

OPINIA Nr: 160/02/CRM/18

z dnia: 2018/11/07

Rzeczoznawca: [REDAKOWANE]

Zleceniodawca: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu

Adres: ul.3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec

Zlec. pismo, znak: Zlecenie e-mail

z dnia: 2018/10/31

Właściciel: Miejski Ośrodek Sportu i Sosnowcu

Adres: ul. 3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [M] XI-2018

Marka: INCA Hongping Huanso Rodzaj motocykla: Czterokołowce

Model: TRUCK 700 4 x 4 Nr rejestracyjny: SO 3304 Rok prod.: 2010

Rodzaj pojazdu: czterokołowiec mini pic-upl*

Nr identyfikacyjny (VIN)	LWGMDYZ08AA000182
Data pierwszej rejestracji	2011/12/23
Data ważności badania technicznego	2012/12/23
Okres eksploatacji pojazdu (11/12/23-18/11/07)	82 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	szary 1-warstwowy syntetyczny
Przeniesienie napędu	łańcuch
Rodzaj silnika	z zapłonem iskrowym
Pojemność / Moc silnika	686 ccm / 13kW (18KM)
Rodzaj chłodzenia	ciecz
Liczba suwów	4
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	1 / pionowy/stojący

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (*)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Rozrusznik elektroniczny	2	Zawieszenie z regulacją charakterystyki

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Podczas badania technicznego pojazdu długotrwale unieruchomionego, przeprowadzonego w siedzibie zleceniodawcy, ustalono :

Marka podana na tabliczce znamionowej " Hongping Huansong Industries Co."

SILONIK o zapłonie iskrowym unieruchomiony, w/g informacji udzielonej podczas badania technicznego zatarty. Brak możliwości uruchomienia, brak wskazań przebiegu

pojazdu, akumulator zużyty.

ZESPOŁY I MECHANIZMY PODWOZIA

Braków i uszkodzeń mechanicznych nie stwierdzono. Całość unieruchomiona od kilku lat i skorodowana nalotowo. Brak badań dopuszczających do ruchu od 23.12.2012 r.

Całość do gruntownego przeglądu serwisowego i naprawy bieżącej.

NADWOZIE

Pojazd zbudowany na bazie quada. Do ramy podwozia zabudowano kabinę typu klatkowego spawaną z rur stalowych, dach z tworzywa, dwa fotele oraz uchylmą skrzynkę na ładunek, wykonaną z tworzyw sztucznych.

Elementy poszyciowe nουςzkodzone eksploatacyjnie i popękane. Powłoki lakierowane zużyte. Pojazd unieruchomiony i przechowywany na otwartym parkingu.

Opona koła tylnego lewego bez powietrza trwale zdeformowana.

Szyba czołowa z poliwęglanu zmatowiała i popękana nie wyposażona w mechanizm wycieraczek.

Wyposażenie dodatkowe - płóg do odśnieżania.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (102 mies.) *	11 069 PLN
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	884 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2010/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 19 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTY RÓŻNE	- 8 486 PLN
---------------	-------------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 597
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Aktualność badań technicznych	-5,0	- 597
<i>Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2018/11/07, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-1 195
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jeżdż sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
Regionalna sytuacja rynkowa	-5,0	- 597
<i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.</i>		

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 160/02/CRM/18

z dnia: 2018/11/07

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [M] XI-2018

Marka: INCA Hongping Huanso Rodzaj motocykla: Czterokołowce
Model: TRUCK 700 4 x 4 Nr rejestracyjny: SO 3304
Rodzaj pojazdu: czterokołowiec mini pic-upl*

Rok prod.: 2010



DSCN5850



DSCN5851



DSCN5840



DSCN5839

Konieczne naprawy pojazdu	-20,9	-2 500
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		
Koszt naprawy silnika	-25,1	-3 000

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

3500 PLN

(słownie: trzy tysiące pięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 654,47 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

pieczęć

.....

Dnia r.