

SPIS TREŚCI:

I. DANE OGÓLNE

II. DOKUMENTY I UZGODNIENIA

- Oświadczenie projektantów o zgodności projektu z wymaganiami aktualnych norm, przepisów oraz z zasadami wiedzy technicznej,
- Kopie uprawnień i zaświadczeń projektantów o przynależności do samorządów zawodowych.

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

Część opisowa

Część rysunkowa

II.AW.03	Rzut piętra i widowni	Skala 1:100
----------	-----------------------	-------------

I. DANE OGÓLNE

1. Podstawy opracowania

1.1 Podstawa formalna

Podstawę formalną na wykonanie niniejszego projektu stanowi zlecenie Inwestora.

1.2 Podstawy materialno-prawne

- Wizja lokalna;
- Uzgodnienia z Inwestorem;
- Ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej autorstwa mgra inż. Artura Markiewicza i mgra inż. Marcina Łukacza;
- Kopia postanowienia nr WZ.5595.1.119.2015.AS z dnia 13.08.2015 r., wydanego przez Śląskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej, wyrażającego zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami oraz Prawo Budowlane;

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest sporządzenie aktualizacji dokumentacji projektowej, wykonawczej w zakresie wyposażenia dużej trybuny budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu przy ul. Baczyńskiego 4.

3. Inwestor

MOSiR w Sosnowcu, ul. 3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec

4. Autorzy opracowania

ANOVA ARCHITEKTURA Sp. z o.o.,

40-612 Katowice, ul. Fabryczna 15, pok.305.

Architektura:

Projektant: mgr inż. arch. Aleksandra Nurek, nr upr. 405/01

Sprawdzający: mgr inż. arch. Paweł Służałek, nr upr. 34/10/SLOKK/II

5. Lokalizacja

Realizację inwestycji planuje się w Sosnowcu, przy ul. Baczyńskiego 4, na działkach nr 5780/2; 5779.

II. DOKUMENTY I UZGODNIENIA

III. ARCHITEKTURA

ARCHITEKTURA

1. Stan istniejący

Kompleks budynków, składający się z hali widowiskowo-sportowej (1 kondygnacja nadziemna) i internatu (2 kondygnacje nadziemne) – połączonych ze sobą łącznikami. Uzupełnienie funkcji stanowią stołówka z kuchnią (w korpusie budynku hali) oraz zespoły sanitarne, szatniowe, pomieszczenia dydaktyczne i pomieszczenia techniczne i gospodarcze, rozmieszczone w całym obiekcie. Budynek internatu i fragment hali pod stołówką i kuchnią – podpiwniczone.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, z użyciem ogólnodostępnych materiałów. Konstrukcja żelbetowo-murowa, dach hali wsparty na wiązarach kratowych, stalowych, stolarka okienna o drzwiowa drewniana, PCV i aluminiowa, wykończenia ścian – tynki mineralne i okładziny ceramiczne, glazurowane, wykończenie podłóg – lastriko, płytki ceramiczne, posadzka sportowa w obrębie boiska.

DANE CHARAKTERYSTYCZNE:

Powierzchnia zabudowy	- ok. 3200 m ²
Powierzchnia całkowita	- ok. 4910 m ²
Powierzchnia użytkowa	- ok. 3477 m ²
Kubatura	- ok. 25000 m ³
Wysokość (w najwyższym punkcie)	- ok. 11 m

Dodatkowe dane zawarte w rozdziale VII. Ekspertyza techniczna pożarowa

2. Projektowane rozwiązania

- wymiana wyposażenia dużej trybuny na sali widowiskowo-sportowej z istniejących drewnianych ławek na siedziska o z materiałów trudnozapalnych, oraz dostosowanie układu siedzisk do obowiązujących przepisów z zakresu ewakuacji trybun,
- wymiana balustrad trybuny na sali widowiskowo-sportowej

3. Uwagi końcowe

1. Wszystkie roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. Nr 47 z 2003r, poz. 401) oraz w sposób nieuciążliwy dla właścicieli sąsiednich posesji.

2. Wszystkie wymiary podane w projekcie sprawdzić na budowie przed zamówieniem materiału.
3. Stosować wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Wszelkie prace prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane.
5. Podczas realizacji inwestycji, w razie uzasadnionej konieczności prowadzenia robót w rozbieżności z przyjętymi założeniami projektowymi, niezwłocznie skontaktować się z projektantem w celu dokonania niezbędnych korekt.
6. Po zakończeniu prac montażowych i terenowych, teren w obrębie budowy należy uporządkować.

OPRACOWANIE:

Katowice, marzec 2019