

Numer procedury: 24/DIR/2017

**Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego  
o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego zwracam się uprzejmie z prośbą o przedstawienie oferty na opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego (PFU) dla zadania pn. „Świetlica integracyjna dla mieszkańców Dzielnicy Ostrowy Górnicze, ul. Gałczyńskiego, XV/1/2” na terenie Stadionu Piłkarskiego przy ul. Gałczyńskiego 9 w Sosnowcu.

Konstruując ofertę proszę przyjąć następujące założenia:

1. Zamawiający planuje, że świetlica integracyjna będzie miała formę parterowego budynku kontenerowego o powierzchni około 60 m<sup>2</sup> składającego się z czterech kontenerów. Całość winna być architektonicznie spójna z istniejącym w sąsiedztwie podobnym budynkiem, do którego zestaw kontenerowy winien być zbliżony na taką odległość by przestrzeń między nimi została zagospodarowana na niewielkie zaplecze magazynowe. Projekt winien przewidywać możliwość adaptacji dachu budynku świetlicy integracyjnej jak i budynku sąsiadującego na taras widokowy.

Zamawiający przewiduje wieloetapową realizację przedsięwzięcia. W pierwszym etapie powinien powstać budynek w minimalnym zakresie umożliwiającym uzyskanie dla niego pozwolenia na użytkowanie.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanego budynku znajduje się przyłącze kanalizacji sanitarnej podłączone do szamba, wodociąg oraz energia elektryczna. Kanalizacja sanitarna z szambem jest własnością Zamawiającego. Do granicy eksploatacji – zestawu wodomierzowego – wodociąg jest własnością Sosnowieckich Wodociągów, od zestawu wodomierzowego jest to instalacja wewnętrzna Zamawiającego. Ten właśnie odcinek znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego budynku. Granicą eksploatacji energii elektrycznej, której dostawcą jest Tauron Dystrybucja, są zaciski wyjściowe z licznika energii elektrycznej zabudowanego na słupie posadowionym na terenie stadionu. Aktualna moc zamówiona wynosi 40 kW. W ocenie Zamawiającego moc zainstalowana dla planowanego budynku nie przekroczy 15 kW, a to oznaczałoby, że aktualna moc zamówiona będzie wystarczająca dla potrzeb energetycznych obiektu.

Do zapytania dołączona jest mapa zasadnicza określająca przebieg uzbrojenia jak również planowaną lokalizację budynku.

2. PFU służyć ma zorganizowaniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy świetlicy integracyjnej w formule zaprojektuj i wybuduj.
3. Zamówienie winno być zrealizowane w sposób zapewniający zgodność z wymogami prawa zamówień publicznych. Zamawiający informuje, że PFU zostanie w całości i bez zmian zamieszczone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia na wybór wykonawcy świetlicy integracyjnej.
4. Zakres PFU winien być wykonany i obejmować elementy wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy

dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. 2004 r. Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.) Elementem opracowania winny być zatem także badania geotechniczne, opracowanie mapy do celów projektowych oraz uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także szacunkowa wycena kosztów budowy świetlicy integracyjnej, która powinna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do jej wykonania z podziałem na etapy.

5. PFU winno zostać zrealizowane i przekazane Zamawiającemu w czterech egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w wersji PDF i edytowalnej.
6. Przewidywany termin udzielenia zlecenia na wykonanie PFU to 20 grudnia 2017 roku, a oczekiwany termin złożenia Zamawiającemu gotowego opracowania to 5 marca 2018 roku.

Ofertę proszę złożyć w terminie do godz. 12:00 dnia 27 listopada 2017 roku osobiście, za pośrednictwem poczty na adres Zamawiającego lub pocztą elektroniczną na adres [dzial.techniczny@mosir.sosnowiec.pl](mailto:dzial.techniczny@mosir.sosnowiec.pl).

Oferta winna zawierać cenę podaną w układzie cena netto, podatek VAT, cena brutto.

Kryterium wyboru ofert będzie cena brutto.

W ofercie należy podać informację o powierzeniu części lub całości zakresu prac podwykonawcy z określeniem tego zakresu. W takim przypadku do oferty należy także dołączyć wzór umowy z podwykonawcą.

DYREKTOR  
*J. Górak*  
Jerzy Górak