

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu

Sosnowiec, 2 sierpnia 2019 roku

Numer procedury: 34/DIR/2019

Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego zwracam się uprzejmie z prośbą o przedstawienie oferty na sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: Budowa świetlicy integracyjnej dla mieszkańców dzielnicy Ostrowy Górnicze w Sosnowcu.

Konstruując ofertę proszę przyjąć następujące założenia:

1. Zakres robót budowlanych planowanych do zrealizowania objętych nadzorem inwestorskim wynika z dokumentacji projektowej dołączonej do elektronicznej wersji niniejszego zapytania.
2. Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru winna posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz legitymować się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Przewidywany termin podpisania umowy z wykonawcą robót, a zatem także podjęcia usługi inspektora nadzoru to połowa sierpnia 2019 roku. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych, a zatem i zakończenia świadczenia usługi inspektora nadzoru to połowa listopada 2019 roku. Zamawiający zastrzega jednak, iż faktycznym terminem zakończenia świadczenia usługi inspektora nadzoru będzie dzień bezusterkowego odbioru robót budowlanych.
4. Do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie zakres czynności określonych w Prawie Budowlanym, a także:
 - a. Bieżąca kontrola terminowości przebiegu robót budowlanych oraz bezpośrednio, pisemne reagowanie w przypadku stwierdzenia przekroczenia bądź zagrożenia przekroczenia bieżącego zaangażowania robót budowlanych w stosunku do zaangażowania wynikającego z harmonogramu rzeczowo – finansowego, a także zagrożenia dotrzymania przez wykonawcę robót budowlanych umownego terminu końcowego odbioru robót.
 - b. Dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wraz z pisemnym opiniowaniem ewentualnych usterek wykonanych robót.
 - c. Prowadzenie bieżących rozliczeń i dokonanie rozliczenia końcowego w zakresie uzasadniającym fakturowanie częściowe i końcowe wykonanych prac przez wykonawcę robót budowlanych. Zamawiający informuje, że rozliczenie robót z wykonawcą robót budowlanych odbywać się będzie w formie ryczałtowej.
 - d. Uzgadnianie z wykonawcą robót budowlanych możliwości zastosowania rozwiązań i materiałów zamiennych z zachowaniem w tym zakresie:
 - ustaleń wynikających z zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu przetargowym na wybór wykonawcy robót budowlanych,
 - ustaleń wynikających z treści umowy zawartej między Zamawiającym, a wykonawcą robót budowlanych,
 - stosownych przepisów, w szczególności przepisów Prawa Budowlanego i Prawa Zamówień Publicznych.
 - e. Analiza i pisemne potwierdzenie kompletności dokumentów złożonych przez wykonawcę robót budowlanych podczas procedury odbiorowej.

Dane do kontaktu:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

41-200 Sosnowiec, ul. 3 Maja 41

tel. (32) 266 34 26

tel. kom. 503 342 127

e-mail: sekretariat@mosir.sosnowiec.pl

nr rachunku bankowego: 70 1020 2313 0000 3402 0579 7677

Dane podatnika:

Gmina Sosnowiec

41-200 Sosnowiec, al. Zwycięstwa 20

NIP: 644 345 36 72

<http://www.mosir.sosnowiec.pl>

- f. Ocena potwierdzona pisemną opinią o jakości i ewentualnych wadach robót budowlanych umożliwiających użytkowanie obiektu lecz skutkujących obniżeniem wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych z tego tytułu wraz z określaniem poziomu obniżenia tego wynagrodzenia.
 - g. Potwierdzenie kompletności i rodzaju przekazanych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów dotyczących zabudowanych i zainstalowanych materiałów i urządzeń.
 - h. Samodzielne prowadzenie działań oraz współdziałanie z Zamawiającym w zakresie czynności będących następstwem ewentualnego odstąpienia przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych od umowy.
 - i. Współdziałanie z Zamawiającym w zakresie rozpatrywania sporów z wykonawcą robót budowlanych w terminie do bezusterkowego odbioru gwarancyjnego robót budowlanych.
 - j. Wsparcie działań Zamawiającego we wszelkich sytuacjach spornych z wykonawcą robót budowlanych, w tym także w zakresie procedur związanych z udzieloną gwarancją i rękojmią.
5. Zamawiający podlega przepisom Prawa Zamówień Publicznych zatem osoba świadcząca nadzór inwestorski zobowiązana będzie do przestrzegania zasad tych przepisów w dotyczącym ją zakresie oraz za wszelkie podjęte w związku z tym decyzje, działania jak i ich zaniechanie.
6. Kryterium wyboru oferty będzie całkowita cena świadczenia usługi brutto za cały zakres czynności określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.

W ofercie proszę o:

1. Podanie całkowitej ceny netto, podatku VAT oraz całkowitej ceny brutto za świadczenie usługi w zakresie i czasokresie opisanym w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. Zaproponowanie harmonogramu płatności za usługę.
3. Dołączenie kopii uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o przynależności do odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Podanie informacji w formie oświadczenia o posiadaniu polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej z określeniem daty jej ważności oraz kwoty limitu odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie usługi świadczonej umową.
5. Informację o ewentualnym powierzeniu części lub całości prac podwykonawcy z określeniem zakresu. W przypadku planowanego powierzenia części lub całości prac podwykonawcy do oferty należy dołączyć wzór umowy z podwykonawcą.

Proszę o złożenie oferty osobiście, pocztą lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres dzial.techniczny@mosir.sosnowiec.pl do godziny 9:00 dnia 7 sierpnia 2019 roku.

DYREKTOR
J. Górak
Jerzy Górak