

Numer procedury: 44/DIR/2019

**Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego  
o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego zwracam się uprzejmie z prośbą o złożenie oferty cenowej na opracowanie projektu budowlanego modernizacji Pływalni Letniej przy ul. 3 Maja 41 w Sosnowcu.

Przygotowując ofertę należy uwzględnić, że:

1. Projekt winien zostać opracowany na bazie posiadanego przez Zamawiającego programu funkcjonalno – użytkowego z dopuszczeniem możliwości wprowadzenie zmian w stosunku do rozwiązań w nim przyjętych oraz etapowania wykonania robót budowlanych (link do PFU <http://www.mosir.sosnowiec.pl/bip/zapytania-ofertowe/zapytania-ofertowe---2019-rok.html>).
2. Obszar terenu objętego niniejszym zapytaniem obejmuje działki geodezyjne o numerach 377/3, 148/2, 149/2, 154/2, 96/1, 157/1, 102/1 102/2, 150, 151, 152, 153, 155, 156 obręb 0011. Łączna powierzchnia terenu wynosi 22.795 m<sup>2</sup>. Zamawiający oczekuje włączenia w obszar inwestycji sąsiedniego obiektu będącego w trwałym zarządzie Zamawiającego – Stadionu Zimowego przy ul. Zamkowej 4 w Sosnowcu – położonego na działce geodezyjnej numer 377/1 obręb 0011, na terenie którego możliwe jest urządzenie parkingu dla użytkowników Pływalni.
3. Zamawiający informuje, że w bezpośrednim sąsiedztwie Pływalni znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków – Zamek Sielecki i Park Sielecki.
4. Do czynności projektanta objętych niniejszym zamówieniem należeć będzie także wykonanie, uzyskanie lub aktualizacja: projektu rozbiórki (o ile będzie wymagany), dokumentacji dendrologicznej w zakresie i formie umożliwiającej Zamawiającemu złożenie wniosku i uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów, wypisu i wytysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opinii (np. opinia geotechniczna ustalająca warunki gruntowo – wodne terenu), mapy do celów projektowych, warunków technicznych, wywiadów branżowych etc.
5. Projekt winien zawierać także szacunkowe koszty inwestycji dla przyjętego zakresu prac z podziałem na etapy realizacji uzgodnione z Zamawiającym w toku realizacji projektu.
6. Zakres czynności wykonawcy projektu obejmować będzie także uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.
7. W toku prac projektowych Zamawiający oczekiwać będzie bieżącego prezentowania postępu prac oraz reagowania na wnioski i propozycje. W szczególności Zamawiający zwraca uwagę, iż na realizację inwestycji planuje wydatkować środki o określonej wysokości, a zatem dokumentacja winna być opracowana w sposób uwzględniający możliwości finansowe Zamawiającego. Zamawiający informuje, że w przypadku przekroczenia planowanego

Dane do kontaktu:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

41-200 Sosnowiec, ul. 3 Maja 41

tel. (32) 266 34 26

tel. kom. 503 342 127

e-mail: sekretariat@mosir.sosnowiec.pl

nr rachunku bankowego: 70 1020 2313 0000 3402 0579 7677

Dane podatnika:

Gmina Sosnowiec

41-200 Sosnowiec, al. Zwycięstwa 20

NIP: 644 345 36 72

  
<http://www.mosir.sosnowiec.pl>

- budżetu w zestawieniach kosztowych może oczekiwać od wykonawcy projektu wprowadzenia niezbędnych korekt bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Projekt winien być opracowany zgodnie z wymogami prawa zamówień publicznych i posłuży Zamawiającemu do wyłonienia w drodze postępowania przetargowego zorganizowanego w oparciu o przepisy Prawa Zamówień Publicznych, którym podlega Zamawiający, wykonawcy robót budowlanych przebudowy Pływalni Letniej przy ul. 3 Maja 41 w Sosnowcu w formule zaprojektuj (w zakresie opracowania projektów wykonawczych) i wybuduj. Wobec powyższego projekt budowlany zostanie w całości i bez zmian zamieszczony przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ogłoszonym postępowaniu w trybie prawa zamówień publicznych.
  9. Projekt w wersji papierowej winien zostać opracowany w następującej ilości egzemplarzy: projekt budowlany – 4 egzemplarze, zbiorcze zestawienie kosztów – 2 egzemplarze, wersja elektroniczna na płycie CD w formacie PDF oraz edytowalnym – 1 egzemplarz.
  10. Zamawiający informuje, że w umowie na opracowanie projektu budowlanego zawarte będą zapisy, na podstawie których Zamawiający nabeździe do niego wszelkie prawa autorskie.
  11. W ramach zawartej umowy Zamawiający oczekiwać będzie udzielenia rękojmi na wady fizyczne i prawne dzieła na okres od dnia spisania przez strony umowy protokołu odbioru do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych potwierdzającego należyte wykonanie inwestycji.

Oferta winna zawierać:

1. Informację o ewentualnej realizacji części lub całości zakresu przez podwykonawców. W sytuacji takiej do oferty należy dołączyć wzór umowy z podwykonawcami.
2. Określenie w dniach kalendarzowych czasokresu realizacji projektu w opisanym w poniższym zapytaniu zakresie i formie (tj. wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę) przy czym Zamawiający oczekuje, że będzie to termin nie dłuższy niż 90 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy. Podpisanie umowy planuje się na 7 – 10 stycznia 2020 roku.
3. Cenę za wykonanie czynności określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym z rozbiem na cenę netto i brutto.

Ofertę zawierającą powyższe informacje proszę złożyć do godziny 9:00 do dnia 20 grudnia 2019 roku osobiście, pocztą na adres jednostki lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [dzial.techniczny@mosir.sosnowiec.pl](mailto:dzial.techniczny@mosir.sosnowiec.pl) . Rozpatrywane będą wyłącznie oferty zawierający cały zakres określony w niniejszym zapytaniu.

DYREKTOR  
*J. Kaszuba*  
Targi Górak