

Numer procedury: 13/DIR/2020

**Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego
o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego zwracam się uprzejmie z prośbą o złożenie ofert na sprawowanie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji poniższych zadań:

Zadanie nr 1: Przebudowa Hali Sportowej przy ul. Baczyńskiego 4 w Sosnowcu celem likwidacji zagrożeń pożarowych w obiekcie - przebudowa dwóch trybun widowni w hali głównej

Zadanie nr 2: Przebudowa Hali Sportowej przy ul. Baczyńskiego 4 w Sosnowcu celem likwidacji zagrożeń pożarowych w obiekcie - wymiana stolarki budowlanej na stolarkę budowlaną p.poż.

Zadanie nr 3: Modernizacja Hali Sportowej przy ul. Orłąt Lwowskich 70 w Sosnowcu - przebudowa trybuny widowni w hali głównej

Zadanie nr 4: Modernizacja wymiennikowni w Hali Sportowej przy ul. Baczyńskiego 4 w Sosnowcu w formule zaprojektuj i wybuduj.

Konstruując ofertę proszę przyjąć następujące założenia:

1. Zakres czynności osoby świadczącej nadzór inwestorski winien być zgodny z przepisami Prawa Budowlanego i polegać w szczególności na kontrolowaniu zgodności realizowanych robót budowlanych z projektem, przepisami techniczno – budowlanymi, przepisami BHP i p.poż., sztuką budowlaną i warunkami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych.
2. Do dodatkowych obowiązków osoby świadczącej nadzór inwestorski należeć będzie także:
 - a. Bieżąca kontrola terminowości przebiegu robót budowlanych oraz bezpośrednio, pisemne reagowanie w przypadku stwierdzenia zagrożenia dotrzymania przez wykonawcę robót budowlanych umownego terminu końcowego bezusterkowego odbioru robót.
 - b. Uzgadnianie i współudział w uzgadnianiu z wykonawcą robót budowlanych ewentualnych rozwiązań zamiennych.
 - c. Dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego wraz z pisemnym opiniowaniem ewentualnych usterek wykonanych robót.
 - d. Prowadzenie bieżących rozliczeń i dokonanie rozliczenia końcowego w zakresie uzasadniającym fakturowanie częściowe i końcowe wykonanych prac przez wykonawcę robót budowlanych.
 - e. Analiza zgodności treści umów na podwykonawstwo jakie wykonawca robót budowlanych zamierza zawrzeć z podwykonawcami według zasad zawartych w treści umowy, którą Zamawiający zawrze z wykonawcą robót budowlanych. Sporządzanie pisemnych opinii z tych analiz zatwierdzających treść umów bądź wskazujących na niezgodności zapisów.
 - f. Analiza i pisemne potwierdzenie kompletności dokumentów złożonych przez wykonawcę robót budowlanych podczas procedury odbiorowej.

- g. Prowadzenie działań oraz współdziałanie z Zamawiającym w zakresie czynności będących następstwem ewentualnego odstąpienia przez Zamawiającego lub wykonawcę robót budowlanych od umowy.
- h. Współdziałanie z Zamawiającym w zakresie rozpatrywania sporów z wykonawcą robót budowlanych w terminie aż do bezusterkowego odbioru gwarancyjnego robót budowlanych.
3. Zakres robót budowlanych wynika z dokumentacji projektowych dla części 1, 2 i 3 oraz programu funkcjonalno – użytkowego dla części 4.
4. Roboty budowlane z ich wykonawcami będą rozliczane ryczałtowo.
5. Przewidywany terminarz świadczenia nadzorów inwestorskich dla każdego zadania wynosi 90 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych, co przewidziane jest na koniec początek lipca 2020 roku dla części 1,3 i 4 oraz w sierpniu dla części 2 z zastrzeżeniem, że faktycznym terminem rozpoczęcia świadczenia usług nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych będzie dzień podpisania umowy na wykonanie robót budowlanych z ich wykonawcą, a terminem zakończenia świadczenia usługi nadzoru inwestorskiego będzie dzień bezusterkowego odbioru robót budowlanych.
6. Osoba świadcząca usługę winna legitymować się stosownymi uprawnieniami w odniesieniu do zakresu robót budowlanych podlegających nadzorowi inwestorskiemu.
7. Zamawiający podlega przepisom Prawa Zamówień Publicznych zatem osoba świadcząca nadzór inwestorski zobowiązana będzie do przestrzegania zasad tych przepisów w dotyczącym ją zakresie.
8. Osoba świadcząca usługę nadzoru inwestorskiego będzie w pełni odpowiedzialna za wszelkie podjęte w związku z pełnioną funkcją decyzje, działania jak i ich zaniechanie.
9. Oferta powinna zostać skalkulowana przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2018, poz. 2177 - tekst jedn. z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2020r. (Dz.U. 2019, poz. 1778).
10. Wykonawca usługi świadczenia nadzoru inwestorskiego winien posiadać polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej z określeniem daty jej ważności oraz kwoty limitu odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie usługi świadczonej umową.
11. Jeśli wykonawca usługi świadczenia nadzoru inwestorskiego zamierza powierzyć realizację części lub całości prac podwykonawcy winien w ofercie określić ten zakres i dołączyć do oferty wzór umowy z podwykonawcą. Brak takiej informacji oznaczać będzie, że zlecenie realizowane będzie bez udziału podwykonawców.
12. Kryterium wyboru ofert będzie całkowita cena świadczenia usługi brutto odrębnie dla każdej części.

W ofercie proszę o podanie całkowitej ceny netto, podatku VAT oraz ceny brutto odrębnie dla każdego zadania.

Wykonawca usługi nadzoru inwestorskiego, z którym Zamawiający planował będzie zawrzeć umowę zostanie poproszony o:

1. Zaproponowanie harmonogramu płatności za usługę.
2. Dostarczenie kopii stosownych uprawnień i wymaganych prawem zaświadczeń i uprawniających do świadczenia usługi w zakresie opisanym w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Proszę o złożenie oferty osobiście, pocztą lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres dzial.techniczny@mosir.sosnowiec.pl do godziny 9:00 dnia 30 czerwca 2020 roku.

gka

DYREKTOR
J. Górak
Jerzy Górak