

Sosnowiec, 9 listopada 2020 roku

Numer procedury: 17/DIR/2020

**Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego
o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego zwracam się uprzejmie z prośbą o przedstawienie oferty określającej koszt przeprowadzenia okresowej kontroli stanu technicznego w opisanych zakresach wymienionych niżej obiektów rekreacyjno - sportowych na terenie miasta Sosnowca.

Opis zamówienia dla części I:

Część I dotyczy sprawdzenia stanu technicznego w zakresie art. 62 ust. 1 pkt. 1) ppkt. a) i b) oraz art. 62 ust. 1 pkt. 2) (z wyłączeniem badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów) oraz 3) (z wyłączeniem art. 62 ust. 1 pkt. 1) ppkt. c)) ustawy Prawo budowlane wymienionych niżej obiektów.

Obiekty podlegające dwukrotnej kontroli w ciągu roku, dla których protokoły muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego oraz w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Sosnowcu do dnia 31.05.2021 roku i 30.11.2021 roku, to:

1. Hala Sportowa przy ulicy Baczyńskiego 4
2. Hala Widowiskowo – Sportowa przy ulicy Żeromskiego 4C
3. Stadion Zimowy przy ulicy Zamkowej 4 – Tafla A
4. Zadaszenie trybun – Kompleks Piłkarski przy ulicy Kresowej 1

oraz:

1. Pomost pływający na terenie Kąpieliska Stawiki przy ulicy Kresowej (konieczny przegląd dwukrotnie w ciągu roku – do 31.03.2021 roku i do 30.11.2021 roku bez obowiązku powiadamiania PINB)

Obiekty podlegające jednokrotnej kontroli w ciągu roku:

1. Budynek administracyjny wchodzący w skład Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1
2. Portiernia przy parkingu strzeżonym wchodząca w skład Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1
3. Płyta główna z trybunami i ogrodzeniem wchodząca w skład Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1
4. Boiska treningowe o nawierzchni z trawy naturalnej wchodzące w skład Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1
5. Budynek socjalno – warsztatowy wchodzący w skład Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1
6. Pawilon szatniowy wchodzący w skład Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1
7. Pawilon poczekalni wchodzący w skład Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1
8. Boisko sztuczne wchodzące w skład Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1
9. Boisko do beach soccera wchodzące w skład Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1
10. Pawilon Sportowy główny wchodzący w skład Kompleksu Sportowego przy alei Mireckiego 31
11. Pawilon boczny wchodzący w skład Kompleksu Sportowego przy alei Mireckiego 31

Dane do kontaktu:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

41-200 Sosnowiec, ul. 3 Maja 41

tel. (32) 266 34 26

tel. kom. 503 342 127

e-mail: sekretariat@mosir.sosnowiec.pl

nr rachunku bankowego: 70 1020 2313 0000 3402 0579 7677

Dane podatnika:

Gmina Sosnowiec

41-200 Sosnowiec, al. Zwycięstwa 20

NIP: 644 345 36 72

12. Korty tenisowe wchodzące w skład Kompleksu Sportowego przy alei Mireckiego 31
13. Widownia z płytą główną wchodzące w skład Kompleksu Sportowego przy alei Mireckiego 31
14. Boisko sztuczne i asfaltowe wchodzące w skład Kompleksu Sportowego przy alei Mireckiego 31
15. Hala sportowa wchodząca w skład Kompleksu Sportowego przy ulicy Orłąt Lwowskich 70
16. Budynek byłej myjni samochodowej wchodzący w skład Kompleksu Sportowego przy ulicy Orłąt Lwowskich 70
17. Płyta główna z trybuną i ogrodzeniem wchodzące w skład Kompleksu Sportowego przy ulicy Orłąt Lwowskich 70
18. Plac zabaw na terenie Kompleksu Sportowego przy ulicy Orłąt Lwowskich 70
19. Siłownia zewnętrzna na terenie Kompleksu Sportowego przy ulicy Orłąt Lwowskich 70
20. Budynek administracyjny wchodzący w skład Kompleksu Rekreacyjno – Sportowego przy ulicy 3-go Maja 51
21. Zbiornik i instalacja naśnieżania stoku narciarskiego wchodzące w skład Kompleksu Rekreacyjno – Sportowego przy ulicy 3-go Maja 51
22. Trzy wyciągi narciarskie wchodzące w skład Kompleksu Rekreacyjno – Sportowego przy ulicy 3-go Maja 51
23. Hala Widowiskowo – Sportowa przy ulicy Żeromskiego 4C
24. Hala Widowisko – Sportowa przy ulicy Braci Mieroszewskich 91
25. Pływalnia Kryta i Siłownia przy ulicy Żeromskiego 4D (obiekt w trakcie kompleksowej przebudowy i rozbudowy)
26. Klimontowskie Centrum Aktywności Rodzinnej przy ulicy Hubala Dobrzańskiego 99A
27. Pawilon Sportowy przy ulicy Starzyńskiego 50
28. Stare zaplecze kontenerowe wchodzące w skład Stadionu Piłkarskiego przy ulicy Gałczyńskiego 7
29. Nowe zaplecze kontenerowe wchodzące w skład Stadionu Piłkarskiego przy ulicy Gałczyńskiego 7
30. Świetlica integracyjna na terenie Stadionu Piłkarskiego przy ulicy Gałczyńskiego 9
31. Siłownia zewnętrzna i plac zabaw na terenie Stadionu Piłkarskiego przy ulicy Gałczyńskiego 9
32. Stadion Piłkarski przy ulicy Gałczyńskiego 9
33. Tafla B Stadionu Zimowego przy ulicy Zamkowej 4
34. Budynek administracyjny wchodzący w skład Pływalni Letniej przy ulicy 3-go Maja 41
35. Basen średni wchodzący w skład Pływalni Letniej przy ulicy 3-go Maja 41
36. Basen głęboki wchodzący w skład Pływalni Letniej przy ulicy 3-go Maja 41
37. Brodzik wchodzący w skład Pływalni Letniej przy ulicy 3-go Maja 41
38. Zjeżdżalnia basenowa wchodzący w skład Pływalni Letniej przy ulicy 3-go Maja 41
39. Wieża do skoków wchodzący w skład Pływalni Letniej przy ulicy 3-go Maja 41
40. Pawilon dla obsługi wchodzący w skład Pływalni Letniej przy ulicy Wojska Polskiego 181
41. Budynek stacji uzdatniania wody basenowej wchodzący w skład Pływalni Letniej przy ulicy Wojska Polskiego 181
42. Niecki basenowe i otoczenie wchodzące w skład Pływalni Letniej przy ulicy Wojska Polskiego 181
43. Korty Tenisowe z budynkiem szatniowym przy ulicy Szkolnej 4B
44. Kompleks Rekreacyjno – Sportowy przy ulicy Hubala Dobrzańskiego 99D
45. Mały plac zabaw wchodzący w skład Kąpieliska Stawiki przy ulicy Kresowej
46. Duży plac zabaw wchodzący w skład Kąpieliska Stawiki przy ulicy Kresowej
47. Toaleta publiczna na terenie Kąpieliska Stawiki przy ulicy Kresowej
48. Siłownia zewnętrzna na terenie Kąpieliska Stawiki przy ulicy Kresowej
49. Skate Park przy ulicy Braci Mieroszewskich
50. Skate Park przy ulicy Zamkowej
51. Glorietta wchodząca w skład Parku Dietla przy ul. Żeromskiego

52. Skate Park w Parku im. Jacka Kuronia przy ul. Jasieńskiego
53. Budynek klubowy na terenie Stadionu Piłkarskiego przy ul. Górników 81a
54. Stadion Piłkarski przy ul. Górników 81a – stadion, trybuny, korty tenisowe, ogrodzenie
55. Budynek klubowy na terenie Stadionu Lekkoatletycznego przy alei Mireckiego 4
56. Stadion Lekkoatletyczny przy alei Mireckiego 4 – stadion lekkoatletyczny, trybuny zadaszone, korty tenisowe, boiska
57. Budynek wc na terenie Stadionu Lekkoatletycznego przy alei Mireckiego 4
58. Budynek magazynowy na terenie Stadionu Lekkoatletycznego przy alei Mireckiego 4
59. Pływalnia Kryta przy ul. Bohaterów Monte Cassino 46A
60. Pumptrack przy ul. Orłąt Lwowskich

Przedmiotem niniejszego zapytania w ramach części I jest także:

1. Sprawdzenie i wydanie protokołu o sprawnie działającym systemie podgrzewania płyty głównej stadionu piłkarskiego na terenie Kompleksu Piłkarskiego przy ul. Kresowej 1 w Sosnowcu. Sprawdzenia należy dokonać w dniach 1 - 15.10.2021 roku i najpóźniej 22.10.2021 roku dostarczyć Zamawiającemu protokół.
2. Przeprowadzanie inspekcji konstrukcji nośnej trybuny widowni na terenie Pływalni Letniej przy ul. 3 Maja 41 w Sosnowcu i wydanie protokołu z inspekcji. Inspekcje winny się odbyć w miesiącach maj, lipiec i wrzesień. Każda inspekcja winna być wykonana pod kątem propagacji uszkodzeń konstrukcji takich jak korozja zbrojenia, nadmierne deformacje belek nośnych, propagacja istniejących uszkodzeń oraz pojawianie się nowych. Podstawą wykonywania inspekcji jest ekspertyza widowni będąca załącznikiem do niniejszego zapytania.
3. Przegląd stanu tymczasowego zabezpieczenia fragmentu stropu oraz schodów zewnętrznych na terenie Pływalni Letniej przy ul. 3 Maja 41 w Sosnowcu wykonanego według projektu będącego załącznikiem do niniejszego zapytania i wystawienie protokołu stwierdzającego stan elementów i możliwość ich dalszego użytkowania.

Przygotowując ofertę dla części I proszę przyjąć poniższe założenia:

1. Zamawiający zaleca zapoznanie się z protokołami z ostatnich przeglądów przed złożeniem oferty. Kopie protokołów w wersji elektronicznej są załącznikiem do niniejszego zapytania.
2. W protokołach z kontroli winny znaleźć się co najmniej następujące informacje: nazwa i adres obiektu zgodna z nazewnictwem zawartym w niniejszym zapytaniu, data przeprowadzenia kontroli, odniesienie do zaleceń z poprzedniego protokołu, zdjęcia obrazujące uszkodzone elementy, zalecenia i propozycje pokontrolne.
3. Podane w harmonogramie (załącznik nr 1) daty są oczekiwanymi, nieprzekraczalnymi datami datowania protokołów. Daty przeprowadzania czynności w terenie należy dostosować tak by nie było utrudnień wynikających z np.: zalegania śniegu na dachach czy boiskach, zalania niecek basenowych wodą itp. Wszelkie terminy kontroli danego obiektu należy uzgadniać bezpośrednio z jego kierownikiem.
4. W cenie oferty należy uwzględnić także przeprowadzenie powtórnej kontroli (rekontroli) z wykonania zaleceń pokontrolnych (kontrola taka również powinna zakończyć się sporządzeniem niezależnych protokołów; w dwóch egzemplarzach). Zamawiający oczekuje, że rekontrole zostaną przeprowadzone w terminie 1 – 30.09.2021 roku w odniesieniu do kontroli przeprowadzanych w terminie do 31.08.2021 roku. W pozostałych przypadkach terminy te będą ustalane indywidualnie jednak nie później niż do 15.12.2021 roku.
5. W cenie oferty należy uwzględnić dokonanie wpisów w książkach obiektów budowlanych z przeprowadzonych kontroli i rekontroli w terminie do 21 dni kalendarzowych od daty dostarczenia protokołów Zamawiającemu. Wpisy mogą się odbywać jedynie w siedzibie Zamawiającego.

6. Po sporządzeniu wszystkich protokołów należy je dostarczyć Zamawiającemu na płycie CD w formacie PDF oraz edytowalnym wraz z protokołem odbioru, którego podpisanie przez Zamawiającego uprawniać będzie Wykonawcę do wystawienia faktury/rachunku końcowego.
7. W całym czasokresie wykonywania usługi jej Wykonawca winien legitymować się przynależnością do odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i przesłać kserokopię zaświadczenia (z potwierdzeniem za zgodność z oryginałem) w sytuacji gdy zaświadczenie (dołączone do umowy na etapie jej podpisywania) utraci ważność.
8. Przed zawarciem umowy na wykonanie usług objętych niniejszym zapytaniem ich Wykonawca zostanie poproszony o podanie niezależnej wyceny każdego protokołu dla umożliwienia Zamawiającemu prawidłowej kwalifikacji kosztów wykonania usługi.

Opis zamówienia dla części II:

Część II dotyczy przeprowadzania cyklicznych, w cyklach co 10 dni kalendarzowych, kontroli dwóch wież do transmisji TV wykonanych z elementów rusztowań budowlanych zlokalizowanych na terenie Kompleksu Piłkarskiego przy ulicy Kresowej 1 w Sosnowcu. Przeprowadzanie czynności kontrolnych wież TV należy na bieżąco odnotowywać w kartach kontrolnych (znajdujących się stale na terenie wież).

Opis zamówienia dla części III:

Część III dotyczy badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów w obiektach sportowych zarządzanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu według harmonogramu (załącznik nr 1) i zestawienia elektronarzędzi (załącznik nr 2) dołączonych do niniejszego zapytania. Harmonogram określa także adresy obiektów, podzielone w niektórych przypadkach na ich części oraz nieprzekraczalne terminy złożenia protokołów.

Przygotowując ofertę dla części III proszę przyjąć następujące założenia:

1. Sprawdzenie stanu technicznego instalacji elektrycznej należy przeprowadzić zgodnie z Polską Normą PN-HD 60364-6 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 6: „Sprawdzenie””.
 - a. Z przeprowadzonego sprawdzenia należy sporządzić po dwa protokoły, odrębnie dla każdego obiektu (w tym dla znajdujących się w nich elektronarzędzi) oraz ich fragmentów. W protokołach winny znaleźć się co najmniej następujące informacje:
 - a. Nazwa i adres obiektu zgodne z określonymi w dołączonym harmonogramie.
 - b. Nazwa lub opis miejsca wykonywania sprawdzenia określone w dołączonym harmonogramie (w przypadku wątpliwości nazwę tą należy uzgadniać wyłącznie z Działem Inwestycji i Remontów MOSiR).
 - c. Nazwa i numer inwentarzowy elektronarzędzi zgodny z zestawieniem.
 - d. Data przeprowadzenia sprawdzenia.
 - e. Odniesienie do zaleceń z poprzedniego protokołu.
 - f. Wyniki badań i ich ocenę w odniesieniu do obowiązujących przepisów i wymagań technicznych (w protokołach należy uwzględnić oznaczenia rozdzielni i gniazd).
 - g. Uproszczony schemat obiektu z rozmieszczeniem sprawdzanych urządzeń.
 - h. Wnioski i zalecenia pokontrolne.
 - i. Zalecany termin i zakres następnego sprawdzenia.
 - j. Kserokopia uprawnień do dokonywania sprawdzeń potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę sprawdzającą.
 - k. Kserokopia świadectwa kalibracji przyrządu pomiarowego potwierdzona za zgodność z oryginałem.

2. W przypadku stwierdzenia negatywnego wyniku badanego urządzenia/instalacji, Wykonawca bezzwłocznie, przed sporządzeniem protokołu, zawiadomi o tym pisemnie Zleceniodawcę (lub za pośrednictwem poczty elektronicznej). Zleceniodawca w terminie 30 dni kalendarzowych usunie usterki i powiadomi Wykonawcę celem ponownego badania. Ponowne badanie winno być wykonane w ramach zlecenia, a ostateczny wynik sprawdzenia technicznego winien kwalifikować urządzenia / instalację do eksploatacji.
3. Kierownik danego obiektu odpowiada, co potwierdza podpisem w protokole, za dopuszczenie Wykonawcy (kontrolującego) do wszystkich punktów podlegających sprawdzeniu i elektronarzędzi, które winny być zbadane.
4. Sprawdzenie oświetlenia awaryjnego i wyłączników p.poz. może odbywać się jedynie w porze nocnej (poza godzinami użytkowania obiektów).

Opis zamówienia dla części IV:

Część IV zamówienia dotyczy wykonania usługi sprawdzenia poziomu natężenia oświetlenia płyty głównej stadionu piłkarskiego na terenie Kompleksu Piłkarskiego przy ul. Kresowej 1 w Sosnowcu.

Przygotowując ofertę dla części IV proszę przyjąć następujące założenia:

1. Usługę należy zrealizować zgodnie z aktualnymi wymaganiami dotyczącymi oświetlenia płyty głównej podczas rozgrywek piłki nożnej drużyn uczestniczących w rozgrywkach na szczeblu centralnym PZPN zawartymi w "Podręczniku Licencyjnym dla klubów Ekstraklasy sezon 2020/2021 i następne". Wymagania te zawarte są: w rozdziale pod nazwą "Szczegółowe kryteria infrastrukturalne" - kryterium I.10 "Oświetlenie" (strona 60 i 61) oraz w rozdziale pod nazwą "Produkcja TV" - kryterium I.60 "Oświetlenie" (strona 81 i 82).
2. Pomiary należy wykonać w terminie 15 stycznia (jednak nie wcześniej niż po zawarciu umowy) - 21 marca, a protokół złożyć Zamawiającemu do dnia 26.03.2021 roku
3. Z przeprowadzonych pomiarów należy sporządzić protokół w dwóch egzemplarzach zawierający co najmniej następujące informacje: nazwa i adres obiektu, data przeprowadzenia sprawdzenia, wyniki badań z mapą natężenia światła, wnioski i zalecenia pokontrolne oraz dołączyć: kserokopię uprawnień do dokonywania sprawdzeń potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę sprawdzającą i kserokopię świadectwa kalibracji przyrządu pomiarowego potwierdzona za zgodność z oryginałem.

Przygotowując ofertę dla części I, II, III i IV proszę przyjąć poniższe założenia:

1. Przed złożeniem oferty zaleca się odbycie wizji w obiektach podlegających kontroli, a wcześniej kontakt z jego kierownikiem celem ustalenia daty takiej wizji. Kontakt do poszczególnych kierowników obiektów podany jest w załączonym harmonogramie.
2. Płatność za usługę odbywać się może transzami, po wykonaniu i odbiorze usługi, w terminie 14 dni od dat wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
3. W ofercie proszę o podanie informacji o planowanym powierzeniu realizacji całości lub części zamówienia podwykonawcy ze wskazaniem jego nazwy i zakresu oraz dołączeniem wzoru umowy z podwykonawcą.
4. Rozpatrywane będą wyłącznie oferty obejmujące wykonanie pełnego zakresu przewidzianego niniejszym zapytaniem, niezależnie w ramach części I, części II, części III i części IV. Oferty nie zawierające pełnego zakresu w ramach poszczególnych części nie będą rozpatrywane.
5. Oferta powinna zostać skalkulowana przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2018, poz. 2177 tekst jedn. z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2020r. (Dz.U. 2019, poz. 1778).



6. Przed zawarciem umowy na wykonanie usług objętych niniejszym zapytaniem ich Wykonawca zostanie poproszony o złożenie aktualnych dokumentów: zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (lub KRS), NIP, REGON oraz kserokopia uprawnień do dokonywania kontroli wraz z aktualnym potwierdzeniem przynależności do odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – całość potwierdzona za zgodność z oryginałem.
7. Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty wykonawcy, który w okresie 3 lat poprzedzających dzień składania ofert wykonał nienależycie umowę na rzecz Zamawiającego. Za nienależyte wykonanie umowy przyjmuje się w szczególności naliczenie kary umownej, odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy lub niezgodne z umową usuwanie usterek gwarancyjnych.
8. Składając ofertę na więcej niż jedną z opisanych wyżej czterech części zamówienia należy je wyceniać odrębnie.
9. Kryterium wyboru ofert będzie cena brutto za sumę wartości prac w zakresie części I, części II, części III i części IV objętych niniejszym zapytaniem.
10. Planowany termin podpisania umowy to 4 – 15.01.2021 roku.

Proszę o złożenie oferty osobiście, pocztą lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres dzial.techniczny@mosir.sosnowiec.pl do godziny 9:00 dnia 13.11.2020 roku.

Z poważaniem

DYREKTOR

Jerzy Górak