

PROTOKÓŁ NR 8P/OB2/2018

Z OKRESOWEJ 5-LETNIEJ KONTROLI SPRAWNOŚCI TECHNICZNEJ OBIEKTU BUDOWLANEGO

zgodnie z art. 62 ust.1 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane



Rodzaj obiektu:

Pawilon sportowy boczny
wchodzący w skład Kompleksu Sportowego

Adres obiektu:

Al. Mireckiego 31
41 – 200 Sosnowiec

05 kwiecień 2018r.

KONTROLA OKRESOWA 5-LETNIA

stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia

zgodnie z art. 62 ust.1 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane

ZLECENIODAWCA - WŁAŚCICIEL/ZARZĄDCA OBIEKTU

- Gmina Sosnowiec – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. 3 Maja 41
41-200 Sosnowiec

WYKONAWCA

- Budowlaniec – Nadzór
mgr inż. Stefan Konieczny
ul. Braci Pisko 1/3
44-120 Pyskowice

Zakres kontroli w zakresie konstrukcyjno – budowlanym obejmował:

- 1) wykonanie zaleceń z poprzednich kontroli okresowych
- 2) stanu technicznego elementów obiektu

Kontrolę przeprowadził:

Stefan Konieczny – posiadający uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr upr. SLK/0802/OWOK/05
Członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach
nr SLK/BO/4177/06

Realizacja zaleceń poprzedniej kontroli z dnia 02 marzec 2017r. (przegląd roczny):

- Remonty i modernizacja wykonane od ostatniej kontroli okresowej:
Brak
- Niewykonane zalecenia ostatniej kontroli:
Brak

I. W trakcie kontroli ustalono następujący stan techniczny:

1) Elementy narażone na działanie zewnętrznych czynników atmosferycznych:

1.1 pokrycie dachowe, konstrukcja dachu, odprowadzenie wody opadowej

..... stan dobry

1.2 przewody kominowe, wentylacyjne

..... stan dobry

1.3 rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie

..... stan dobry

1.4 elewacje

..... stan dobry

1.5 stolarka okienna

..... stan dobry

1.6 stolarka drzwiowa

..... stan dobry

1.7 występujące w obrębie działki, chodniki, drogi dojazdowe, parkingi, zieleńce, ogrodenia, obiekty małej architektury itp.

..... stan dobry

2) Instalacje:

2.1 instalacja elektryczna i odgromowa zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy jw. odrębny protokół

.....wg protokołu branżowego.....

3) Elementy konstrukcyjne:

3.1 fundamenty

..... stan dobry

3.2 ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne, ściany działowe

..... stan dobry

3.3 stropy

..... stan dobry

4) Elementy wewnętrzne obiektu:

4.1 wewnętrzne okładziny ścian i sufitów

..... stan dobry

4.2 stolarka/ślusarka wewnętrzna

..... stan dobry

4.3 posadzki /podłogi

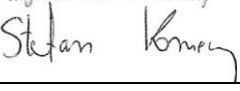

..... stan dobry

Ocena stanu sprawności technicznej – stopień zużycia:

dobry	– zużycie 0-15%
zadowalający	– zużycie 16 %-25%
średni	– zużycie 26-40%
zły	– 41%-50%
awaryjny	– zużycie > 50%

II. Ocena stanu technicznego obiektu:

1. Po przeprowadzonej kontroli stwierdza się, że obiekt jest/nie zdatny do użytkowania.
2. Należy usunąć usterki wykazane w niniejszym protokole.
3. Data przeprowadzenia kontroli: 05.04.2018r.
4. Data kolejnej kontroli: 05 kwiecień 2023r.

Protokół sporządził:	
Imię i nazwisko	Podpis
Inspektor Nadzoru mgr inż. Stefan Konieczny Nr. Upr. SLK/0802/OWOK/05	Inspektor Nadzoru mgr inż. Stefan Konieczny 
Przegląd przeprowadził i protokół zatwierdził:	
Imię i nazwisko	Podpis
Inspektor Nadzoru mgr inż. Stefan Konieczny Nr. Upr. SLK/0802/OWOK/05	Inspektor Nadzoru mgr inż. Stefan Konieczny 

Treść protokołu poddano do wiadomości zarządcy:

Zapoznałem się z treścią protokołu:	
Imię i nazwisko	Podpis

III. UPRAWNIENIA BUDOWLANE :



SLK/OKK/7132/0802/05

Katowice, dnia 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.O.I.I.B.
n a d a j e

Panu(!) Stefanowi Konieczny
Mgr inż. budownictwa
ur. dnia 03 lutego 1979 w Pyskowicach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/0802/OWOK/05

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(!) Stefan Konieczny posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.O.I.I.B w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(!) Stefan Konieczny
Braci Pisko 1/3
44-120 Pyskowice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

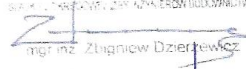
1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bogusław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

zakres:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 17 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do: **Pan(i) Stefan Konieczny** jest uprawniony(a) w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

PRZEWODNICZĄCY
DZIAŁOWY Kwalifikacyjny
SIAK - Kwalifikacja Zawodowa Budownictwa

mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz