

REGULAMIN KONKURSU **na najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiku przy ul. Kresowej**

INFORMACJE OGÓLNE

§ 1

1. Organizatorem konkursu jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Sosnowcu, adres: 41-200 Sosnowiec, ul. 3 Maja 41.
2. Przedmiotem konkursu jest najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki przy ul. Kresowej. Szczegółowy opis przedmiotu najmu ujęty został w załączniku nr 1 do Regulaminu.

KOMISJA KONKURSOWA

§ 2

1. Czynności związane z przeprowadzeniem konkursu wykonuje komisja konkursowa, powołana Zarządzeniem Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu nr 13/2021 z dnia 24 lutego 2021 roku, w składzie:
 - a. Miłosz Miśkiewicz - przewodniczący,
 - b. Anna Kowal - zastępca przewodniczącego,
 - c. Barbara Grabowska - sekretarz,
2. W konkursie nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji konkursowej.

TERMIN I OGŁOSZENIA

§ 3

Termin i miejsce konkursu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia:

- a) na stronie internetowej www.mosir.sosnowiec.pl/bip w zakładce: „Ogłoszenia o konkursach”,

SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ

§ 4

1. Pytania w sprawie konkursu można kierować za pomocą poczty elektronicznej na adres: administracja@mosir.sosnowiec.pl.
2. Organizator udzieli odpowiedzi na pytanie związane z przedmiotem konkursowym pod warunkiem, że wpłynie ono do Organizatora nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert. Odpowiedź na pytania Organizator zamieści w Biuletynie Informacji Publicznej MOSiR Sosnowiec w zakładce: „Ogłoszenia o konkursach”.
3. Do kontaktowania się z Oferentami uprawniony jest Zespół ds. Administracyjnych i Zamówień Publicznych tel. 32/266-34-26 w. 69 lub kom. 510-165-727.

PRZYGOTOWANIE I SKŁADANIE OFERT

§ 5

1. Oferta winna być złożona zgodnie ze wzorem formularza oferty stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.

2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta, a upoważnienie takie (pełnomocnictwo) musi zostać załączone do oferty.
4. Ważna oferta zawiera:
 - a) imię, nazwisko i adres Oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli Oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
 - b) datę sporządzonej oferty,
 - c) wszelkie wymagane oświadczenia wskazane we wzorze formularza oferty,
 - d) oferowaną wysokość miesięcznej stawki czynszu netto za najem nieruchomości,
 - e) aktualny odpis z właściwego rejestru: Krajowy Rejestr Sądowy lub Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej lub inny odpis dokumentu potwierdzający status prawny Oferenta i sposób reprezentacji,
 - f) pełnomocnictwo do podpisania oferty – jeśli dotyczy.
4. Wysokość oferowanej miesięcznej stawki czynszu za najem nieruchomości gruntowej należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Druk ofertowy można ze strony internetowej MOSiR www.mosir.sosnowiec.pl, Biuletyn Informacji Publicznej zakładka: „Ogłoszenie o konkursach”.
6. Oferty należy składać z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy Oferenta, w zamkniętej kopercie z adnotacją: „**Oferta konkursowa na najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki przy ul. Kresowej**”, w siedzibie Organizatora konkursu: 41-200 Sosnowiec, ul. 3 Maja 41, pokój nr 1.01 /sekretariat/ lub przesłać ofertę na powyższy adres w nieprzekraczalnym terminie do dnia **9 marca 2021 roku do godziny 10:00**. Organizator wyklucza składanie ofert w formie elektronicznej.
7. W przypadku braku danych, o których mowa w pkt. 6, Organizator nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem lub jej nieotwarcie w trakcie czynności otwierania ofert.

OTWARCIE OFERT

§ 6

1. Konkurs składa się z dwóch części: jawnej i niejawnej.
2. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w dniu **9 marca 2021 roku o godz. 10:30** w siedzibie MOSiR Sosnowiec, w sali konferencyjnej nr 1.16.
3. W części jawnej przewodniczący komisji otwiera oferty przekazując obecnym Oferentom liczbę otrzymanych ofert oraz proponowaną wysokość miesięcznej stawki czynszu netto przez każdego z Oferentów dla danej nieruchomości.

OCENA OFERT I WYBÓR

§ 7

1. W części niejawnej konkursu uczestniczą wyłącznie członkowie komisji.
2. W części niejawnej konkursu komisja dokonuje szczegółowej analizy ofert.
3. Komisja uzna ofertę za nieważną, jeżeli oferta:
 - a) została złożona po wyznaczonym terminie,

- b) została podpisana przez osobę nieuprawnioną do reprezentowania Oferenta,
 - c) została złożona w innej niż wymagana formie,
 - d) nie zawiera informacji/załączników wymienionych w § 5 ust. 4 lub są one niekompletne,
 - e) nie odpowiada warunkom konkursu.
4. Komisja wybierze ofertę Oferenta, która spełnia wszystkie określone przez Organizatora wymogi oraz zawiera propozycję najwyższej miesięcznej stawki czynszu netto za najem wskazanej nieruchomości.
5. W przypadku złożenia równorzędnych cenowo ofert komisja wezwie Oferentów do złożenia ofert dodatkowych.

WYNIK

§ 8

1. O wyniku konkursu poinformowani zostaną wszyscy jego uczestnicy.
2. Informacja o wyniku konkursu zamieszczona zostanie również w Biuletynie Informacji Publicznej MOSiR w zakładce: „Ogłoszenia o konkursach”

UMOWA

§ 9

1. Oferent, którego oferta została wybrana zobowiązuje się zawrzeć umowę najmu zgodnie ze wzorem umowy (zał. nr 4 do regulaminu) w terminie i miejscu wyznaczonym przez Organizatora.
2. Oferent, którego oferta została wybrana zobowiązuje się do przedłożenia w siedzibie MOSiR Sosnowiec wszelkich wymaganych przez Organizatora dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy.
3. W przypadku, kiedy nie dojdzie do podpisania umowy zgodnie z § 9 ust. 1 Organizator może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

INFORMACJE KOŃCOWE

§ 10

1. Organizator konkursu ma prawo zamknięcia konkursu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz bez podania przyczyny.
2. Sekretarz komisji sporządza protokół z przeprowadzonego konkursu, który zatwierdza Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu.
3. Organizator konkursu nie ponosi odpowiedzialności za koszty poniesione przez Oferentów związane z uczestnictwem w konkursie.

Zatwierdzam

Załączniki:

- Ogłoszenie o konkursie - zał. 1
- Opis - zał. 2
- Formularz oferty - zał. 3
- Wzór umowy - zał. 4
- Klauzula informacyjna- zał. 5

DYREKTOR
J. Górak
Jerzy Górak

OGŁOSZENIE

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu

ogłasza konkurs na:

„Najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki”

Przedmiotem konkursu jest najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki przy ul. Kresowej
Opis przedmiotu najmu stanowi załącznik nr 2.

Zamówienie będzie realizowane: od dnia 15 marca 2021 roku do dnia 31 grudnia 2021 roku

Z uwagi na trwającą pandemię COVID – 19 organizator konkursu zastrzega sobie prawo do zmiany okresu realizacji lub nie udzielenia zamówienia.

Podmioty zainteresowane mogą dokonać wizji lokalnej po uprzednim skontaktowaniu się z kierownikiem obiektu:

Miłosz Miśkiewicz tel. 506 809 058,

Oferty w formie pisemnej należy składać z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy Oferenta, w zamkniętej kopercie z adnotacją: **„Oferta konkursowa na najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki przy ul. Kresowej”** w siedzibie Organizatora konkursu w Sosnowcu, przy ul. 3 Maja 41, w pokoju nr 1.01 /sekretariat/ lub przesać na powyższy adres w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 09.03.2021 roku do godziny 10:00.**

UWAGA: W przypadku braku powyższych danych Organizator konkursu nie ponosi odpowiedzialności za przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem lub jej nieotwarcie w trakcie czynności otwierania ofert.

Kryterium wyboru oferty stanowi miesięczna stawka czynszu netto za najem powierzchni.

Stawka wywoławcza za najem nieruchomości gruntowej wynosi:

400,00 zł netto miesięcznie

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **09.03.2020 roku o godzinie 10:30** w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu, w pokoju nr 0.2A - sala konferencyjna (parter).

Ze szczegółowymi warunkami konkursu można zapoznać się na stronie internetowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu www.mosir.sosnowiec.pl Biuletynie Informacji Publicznej, w zakładce: „Ogłoszenia o konkursach”.

We wskazanym powyżej miejscu można również pobrać druki ofertowe.

Organizatorowi konkursu przysługuje prawo zamknięcia konkursu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

DYREKTOR
J. Górak
Jerzy Górak

OPIS ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem konkursu jest najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki stanowiącej niezabudowaną część działki o powierzchni 20 m². z przeznaczeniem pod ustawienie sauny mobilnej typu beczka nietrwale związanej z gruntem.

2. Termin realizacji:

15 marca 2021 – 31 grudnia 2021

Z uwagi na trwającą pandemię COVID – 19 organizator konkursu zastrzega sobie prawo do zmiany okresu realizacji lub nie udzielenia zamówienia.

3. Organizator konkursu zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

DYREKTOR
J. Górak
Jerzy Górak

OFERTA KONKURSOWA

IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA FIRMY:

.....
.....

PESEL / KRS:

.....

REGON:

NIP:

MIEJSCE ZAMIESZKANIA / SIEDZIBA FIRMY:

.....

/kod, miejscowość, ulica, nr domu, nr lokalu/

telefon faks

e-mail

Osoba(y) uprawniona do występowania w imieniu Oferenta:

Imię i nazwisko

jako

na podstawie

/nazwa dokumentu uprawniającego/

1. W nawiązaniu do ogłoszenia o konkursie na „**Najem nieruchomości gruntowej na terenie Kapieliska Stawiki**” składam ofertę na wynajem nieruchomości gruntowej usytuowanej na terenie **Kapieliska Stawiki przy ul. Kresowej w Sosnowcu** w okresie od 15 marca 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.

Tytułem miesięcznego czynszu za wynajem proponuję kwotęzł netto (słownie: złotych).

1. Oświadczam, że jestem płatnikiem VAT.
2. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami konkursu i przyjmuję te warunki bez zastrzeżeń.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z istotnymi postanowieniami umowy, której wzór stanowi załącznik nr 5 do regulaminu konkursowego i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na zawartych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Organizatora konkursu.
4. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Klauzuli Informacyjnej, która stanowi załącznik nr 5 do regulaminu konkursowego.
5. Załączniki do niniejszej oferty stanowią:
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru: Krajowy Rejestr Sądowy lub Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej.

....., dnia 2021 roku

.....
/czytelny podpis lub podpis i pieczęć imienna uprawnionego przedstawiciela Oferenta/



UMOWA NAJMU - wzór

zawarta w Sosnowcu w dniu2021 roku pomiędzy:

Gminą Sosnowiec z siedzibą: 41-200 Sosnowiec, al. Zwycięstwa 20, NIP: 644-345-36-72, działająca przez swoją jednostkę budżetową: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu, 41-200 Sosnowiec, ul. 3 Maja 41, w imieniu której na podstawie udzielonego pełnomocnictwa działa: **Jerzy Górak – Dyrektor**, zwaną w dalszej części umowy „**Wynajmującym**”,

a

.....,

zwanym w dalszej części umowy „**Najemcą**”.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Wynajmujący oddaje Najemcy w najem na warunkach określonych niniejszą umową: część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie o powierzchni m². Przedmiot najmu położony jest w Sosnowcu na terenie obiektu sportowego Wynajmującego
2. Przedmiot najmu zostaje oddany Najemcy w celu prowadzenia działalności usługowej związanej z poprawą kondycji fizycznej

§ 2

1. Wynajmujący oświadcza, iż może rozporządzać przedmiotem najmu na potrzeby realizacji umowy.
2. Najemca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem działalności Wynajmującego, a ponadto z przeznaczeniem i funkcjonowaniem obiektu sportowego w obrębie, którego położony jest przedmiot najmu.
3. Najemca zapewnia, że zapoznał się z parametrami i stanem technicznym przedmiotu najmu, zaakceptował ten stan i nie zgłosił Wynajmującemu jakichkolwiek uwag lub wniosków.

§ 3

1. Strony oświadczają, że są w pełni umocowane i władne do zawarcia oraz wykonania umowy.
2. Strony zapewniają się wzajemnie, że zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie narusza praw lub obowiązków innych podmiotów oraz że nie istnieją jakiegokolwiek okoliczności faktyczne lub prawne, które mogłyby z tego tytułu narazić je na odpowiedzialność wobec osób trzecich.

§ 4

1. Najemca zobowiązuje się użytkować przedmiot najmu zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki, a w szczególności w sposób odpowiadający jego właściwościom i przeznaczeniu, a także zgodnie z celem najmu określonym w niniejszej umowie.
2. Najemca nie może podejmować jakichkolwiek działań, które uniemożliwiałyby bądź ograniczałyby prowadzenie przez Wynajmującego działalności statutowej, w pozostałej części obiektu sportowego.
3. Najemca zobligowany jest do przestrzegania przepisów BIIP, przeciwpożarowych, sanitarnych oraz wszystkich przepisów porządkowych i organizacyjnych obowiązujących na terenie obiektu sportowego.
4. Najemca zobowiązany jest do utrzymywania przedmiotu najmu w porządku i czystości oraz do niezwłocznego informowania Wynajmującego o wszelkich okolicznościach, które w sposób negatywny mogłyby wpłynąć na porządek lub bezpieczeństwo.

§ 5

1. Bez pisemnej zgody Wynajmującego, Najemca nie może dokonywać jakichkolwiek zmian przedmiotu najmu. W szczególności Najemca nie posiada uprawnień do zmiany przeznaczenia nieruchomości, celu najmu oraz jakiegokolwiek zabudowy, adaptacji, modernizacji.
2. Najemca ma prawo poczynić nakłady lub ulepszenia na przedmiot najmu wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Wynajmującego i tylko w zakresie z nim uzgodnionym.

Załącznik nr 4 do Regulaminu konkursu na najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki przy ul. Kresowej

3. Strony uzgadniają, iż wszelkie nakłady lub ulepszenia będą czynione na wyłączny koszt i ryzyko Najemcy. Po rozwiązaniu niniejszej umowy, Najemcy nie przysługuje prawo do zwrotu poczynionych nakładów i ulepszeń, ani prawo do żądania wynagrodzenia za pozostawione nakłady / ulepszenia.

4. Najemca zrzeka się względem Wynajmującego wszelkich roszczeń o zwrot nakładów i ulepszeń poczynionych na przedmiot najmu oraz roszczeń o zapłatę wynagrodzenia za pozostawione nakłady i ulepszenia.

§ 6

1. Bez pisemnej zgody Wynajmującego, Najemca nie może oddać przedmiotu najmu w podnajem lub do innego odpłatnego bądź nieodpłatnego używania innym podmiotom.

2. Bez pisemnej zgody Wynajmującego, Najemca nie posiada uprawnień do zmiany przeznaczenia przedmiotu najmu, celu najmu oraz do dokonywania robót budowlanych.

3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do kontroli przedmiotu najmu w każdym czasie. Na żądanie jednej ze stron, z kontroli należy sporządzić pisemny protokół.

WZAJEMNE ROZLICZENIA

§ 7

1. Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu czynsz miesięczny w wysokości.....zł netto (słownie:.....) z wyłączeniem miesiąca marca, za którego czynsz wynosi:zł netto (słownie:.....)

Należności z tytułu czynszu będą każdorazowo powiększane o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

§ 8

1. Należności z tytułu czynszu Najemca będzie płacić Wynajmującemu z góry, w okresach miesięcznych, do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego. z zastrzeżeniem, że czynsz za miesiąc marzec 2021 zostanie uiszczony w terminie do dnia 31 marca 2021 roku. Płatności będą realizowane przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego nr 70 1020 2313 0000 3402 0579 7677. Za dzień płatności uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Wynajmującego.

2. Należności z tytułu najmu zostaną udokumentowane fakturami VAT.

§ 9

1. W razie uchybienia terminom płatności czynszu Wynajmujący będzie naliczał odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych. Ponadto, Wynajmującemu od dnia nabycia uprawnienia do odsetek przysługuje od Najemcy bez wezwania, równowartość kwoty 40 EURO przeliczonej na złote według średniego kursu euro ogłoszonego przez NBP ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym świadczenie pieniężne stało się wymagalne. Kwota ta stanowi rekompensatę za koszty odzyskiwania należności, wynikającą bezpośrednio z przepisów ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY ORAZ SPOSOBY JEJ ROZWIĄZANIA

§ 10

Umowa została zawarta na czas określony, tj: na okres od dnia 15 marca 2021 roku do dnia 31 grudnia 2021 roku.

§ 11

Strony dopuszczają możliwość polubownego rozwiązania umowy przed upływem okresu, na który została zawarta. Rozwiązanie umowy w tym trybie, wymaga złożenia przez strony zgodnych oświadczeń woli w formie pisemnej, wraz z precyzyjnym określeniem terminu zwrotu przedmiotu najmu Wynajmującemu.

§ 12

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy za jednomiesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

- a) Przedmiot najmu będzie potrzebny Wynajmującemu do realizacji jego zadań, celów, przedsięwzięć bądź inwestycji, w tym do wykonania jakichkolwiek prac, robót budowlanych, konserwatorskich, modernizacyjnych, przystosowawczych etc.
- b) Zmiany przeznaczenia oddanej w najem nieruchomości, na podstawie jakichkolwiek zamierzeń bądź planów Wynajmującego.

Załącznik nr 4 do Regulaminu konkursu na najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki przy ul. Kresowej

- c) Przedmiot najmu będzie potrzebny Wynajmującemu dla realizowania działalności statutowej.
 - d) Stwierdzenia, że Najemca używa przedmiot najmu w sposób niezgodny z postanowieniami umowy.
 - e) Wystąpienia innych ważnych przyczyn, które determinują konieczność rozwiązania niniejszej umowy.
2. Wynajmującemu służy prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, tj. bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku:
- a) Zalegania przez Najemcę z zapłatą czynszu za dwa pełne okresy płatności.
 - a) Oddania przedmiotu najmu w podnajem, albo do innego używania na rzecz innych podmiotów bez zgody Wynajmującego.
 - b) Używania przez Najemcę przedmiotu najmu w sposób rażąco sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Oświadczenia o wypowiedzeniu lub rozwiązaniu umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 13

1. Po rozwiązaniu niniejszej umowy Najemca zobowiązuje się zwrócić Wynajmującemu przedmiot najmu w stanie nieporozszonym.
2. W przypadku nie wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 1, zamiast czynszu i niezależnie od opłat dodatkowych, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty Wynajmującemu wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z przedmiotu najmu.

§ 14

1. Strony w pełnym zakresie wyłączają odpowiedzialność Wynajmującego z tytułu szkód wyrządzonych Najemcy przez osoby trzecie lub skutek zdarzeń losowych.
2. Wynajmujący nie zapewnia ochrony przedmiotu najmu. W konsekwencji, Najemca własnym kosztem i staraniem zobligowany jest do zabezpieczenia majątku / mienia zgromadzonego w obrębie przedmiotu najmu. Najemca w pełnej wysokości odpowiada za uszkodzenie, zniszczenie lub utratę oddanego mu do używania majątku / mienia Wynajmującego.
3. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za utratę, uszkodzenie lub zniszczenie majątku / mienia Najemcy lub osób trzecich znajdującego się w obrębie przedmiotu najmu.
4. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w obrębie przedmiotu najmu.

§ 15

1. Wszelkie ryzyka oraz koszty związane z prowadzeniem działalności w obrębie przedmiotu najmu obciążają wyłącznie Najemcę.
2. Najemca zobligowany jest na własny koszt ubezpieczyć przedmiot najmu z polisą ważną przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 18

Wszelkie spory, które mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego rzeczowo i miejscowo dla siedziby Wynajmującego.

§ 22

Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, tj. dwóch dla Wynajmującego i w jednym dla Najemcy.

Załącznik nr 4 do Regulaminu konkursu na najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki przy ul. Kresowej

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA



KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dnia 27 kwietnia 2016 roku (dalej: **RODO**) informujemy, że:

1. Administrator Danych Osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu z siedzibą w Sosnowcu przy ul. 3 Maja 41. W imieniu Administratora działa Dyrektor. Może Pani/Pan uzyskać informacje o przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych pod wskazanym wyżej adresem.

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować pod adresem e-mail: iod@mosir.sosnowiec.pl

3. W jakim celu i na jakiej podstawie przetwarzamy Państwa dane osobowe

Przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 b) RODO, gdyż jest niezbędne do wykonania umowy i podjęcia działań przed jej zawarciem. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu i w zakresie niezbędnym dla Pani/Pana uczestnictwa w Konkursie na najem nieruchomości gruntowej na terenie Kąpieliska Stawiki przy ul. Kresowej, rozpatrzenia oferty przez Komisję Konkursową, a w przypadku jej wyboru przez Komisję, do podpisania i rozliczania umowy.

4. Czy podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkiem i jakie są konsekwencje ich niepodania

Podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do uczestnictwa w Konkursie, o którym mowa powyżej, a brak danych uniemożliwi rozpatrzenie oferty przez Komisję Konkursową i zawarcie umowy.

5. Komu możemy przekazać Państwa dane osobowe

Pani/Pana dane będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisu prawa.

6. Jak długo będą przechowywane Państwa dane osobowe

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu spełnienia celu, dla którego zostały zebrane, następnie zarchiwizowane zgodnie z kategorią archiwalną.

7. Jakie są Państwa prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych ma Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do nich, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania i prawo do ich przenoszenia.

8. Gdzie mogą Państwo wnieść skargę wobec przetwarzania Państwa danych

Jeśli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi wobec ich przetwarzania do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2.

9. Czy Państwa dane będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji

Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu przetwarzaniu, w tym profilowaniu.

Administrator danych osobowych nie przekazuje danych do państwa trzeciego.

DYREKTOR

Jerzy Górak

