

**UMOWA NR ...../2015 - WZÓR**

zawarta w Sosnowcu w dniu ..... roku pomiędzy:

**Gminą Sosnowiec – Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji** z siedzibą w Sosnowcu, ul. 3 Maja 41 – jednostką budżetową działającą na podstawie Statutu nadanego uchwałą Nr 1016/LVIII/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 maja 2014 roku., NIP: 644-331-30-37, w imieniu której, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, działa:

**Rafał Łydek – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji**

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

**a**

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

**§ 1**

**1.** Tytułem niniejszej umowy Wykonawca wykona na rzecz Zamawiającego prace polegające na:

**a.** Usunięciu 177 drzew zgodnie z decyzją administracyjną numer 821/Z/2014 z dnia 31 grudnia 2014 roku wydaną przez Prezydenta Miasta Katowice.

**b.** Usunięciu 14 drzew zgodnie z decyzją administracyjną numer 512/Z/2015 z dnia 8 lipca 2015 roku wydaną przez Prezydenta Miasta Katowice.

**c.** Frezowaniu lub usunięciu minimum 10 cm poniżej powierzchni gruntu pni wyciętych drzew.

**d.** Wykonaniu usługi brakarskiej, tj:

- Określeniu ilości drewna nadającego się do odzysku wraz z podaniem jego przeznaczenia (np. drzewo opałowe, biomasa, tartaczne itp.).

- Określeniu przez rzeczoznawcę (dendrologa) szacunkowej wartości drewna w zależności od gatunku i jego przeznaczenia.

**e.** Transporcie konarów z terenu wycinki na teren składowiska drewna prowadzonego przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych przy ulicy Naftowej w Sosnowcu.

**f.** Utylizacji gałęzi i zrębków.

**g.** Posprzątaniu terenu wycinki.

**h.** Zamontowaniu w rejonie Kąpieliska Stawiki przy ulicy Kresowej, na drzewach wskazanych przez Zamawiającego, łącznie 30 budek lęgowych dla ptaków, z pogrubioną ścianką w rejonie otworu wlotowego do grubości 4-6 cm, w tym:

- 10 sztuk budek o wymiarach 11 cm x 11 cm, wysokość 24 cm, z otworem o średnicy 2,8 cm.

- 10 sztuk budek o wymiarach 11 cm x 11 cm, wysokość 24 cm, z otworem o średnicy 3,3 cm.

- 10 sztuk budek o wymiarach 14 cm x 14 cm, wysokość 30 cm, z otworem o średnicy 4,7 cm.

**2.** Strony ustalają, iż Wykonawca wykona prace określone w ust. 1 w taki sposób aby w żaden sposób nie naruszyć/uszkodzić/zniszczyć pozostałych drzew znajdujących się na placu wycinki.

**3.** Prace o których mowa w ust. 1, zostaną wykonane przez pracowników legitymujących się stosownymi uprawnieniami w zakresie prac w terenach zieleni.

**§ 2**

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

**a.** Zabezpieczenie i stosowne oznakowanie terenu wycinki drzew, placu załadunku oraz rozładunku drewna.

**b.** Przestrzeganie obowiązujących przepisów prawnych w tym przepisów BHP oraz przepisów ppoż.

**c.** Prowadzenie prac w sposób niezakłócający funkcjonowania obiektów Zamawiającego.

**d.** Wykonanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

**e.** Uzgardnianie z Zamawiającym wszelkich planowanych czynności, które mogą zakłócić jego bieżącą działalność.

**f.** Strzeżenie mienia oraz zapewnienie bezpieczeństwa osób znajdujących się na terenie wycinki drzew, placu załadunku oraz rozładunku drewna.

- g.** Utrzymywanie terenu prac w należyтым stanie i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci.
- h.** Uporządkowanie terenu wycinki po zakończeniu prac, rozładowaniu i załadowaniu drewna.
- i.** Umożliwienie Zamawiającemu w każdym czasie kontroli terenu wycinki drzew, placu załadunku oraz rozładunku drewna, realizacji prac oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji umowy.
- j.** Odpowiedniego zabezpieczenia terenu wycinki drzew, placu załadunku oraz rozładunku drewna a w szczególności urządzeń, materiałów, narzędzi itp.
- k.** Zrealizowanie transportu drewna w sposób niestwarzający zagrożenia w ruchu drogowym.
- l.** Sporządzenie opracowania określonego w § 1 ust. 1 pkt. d w wersji pisemnej, tj. wydrukowanej na papierze i podpisanej przez Wykonawcę (osobę uprawnioną) oraz w wersji elektronicznej, tj. w formie pliku zapisanego na płycie dvd lub na pamięci przenośnej (pendrive) w 4 egzemplarzach.
- ł.** Utylizacja gałęzi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi w tym zakresie (w tym wywiezienie urobku z terenu obiektu Zamawiającego).
- m.** Zamontowanie budek lęgowych po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

### § 3

Strony ustalają, iż prace określone w § 1 zostaną w całości wykonane w terminie do dnia 14 listopada 2015 roku.

### § 4

1. Strony oświadczają, że są w pełni umocowane i władne do zawarcia oraz wykonania niniejszej umowy.
2. Strony zapewniają się wzajemnie, że zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie narusza praw lub obowiązków innych podmiotów oraz że nie istnieją jakiegokolwiek okoliczności faktyczne lub prawne, które mogłyby z tego tytułu narazić je na odpowiedzialność wobec osób trzecich.

### § 5

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za utratę, zniszczenie lub uszkodzenie mienia Wykonawcy zgromadzonego na terenie prac objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy na własne ryzyko.
3. Wykonawca zobligowany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej zakresu prac objętych niniejszą umową na sumę nie mniejszą niż kwota wynagrodzenia brutto określona w § 7 ust. 1. Wykonawca zobligowany jest do utrzymania ważnej polisy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.

### § 6

1. Po wykonaniu przedmiotu umowy w całości Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót. Do zgłoszenia Wykonawca załączy opracowanie, o którym mowa w § 2 pkt. 1. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorczych w ciągu 48 godzin od ich zgłoszenia. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia oraz zalecenia poczynione podczas czynności.
2. Jeżeli przedmiot umowy zostanie zrealizowany prawidłowo strony podpiszą protokół odbioru końcowego.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, iż przedmiot umowy został zrealizowany nienależycie, Zamawiający odmówi odbioru opisz nieprawidłowości i wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad, nie krótszy niż 3 dni.

### § 7

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy w całości, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....). Kwota zawiera należny podatek VAT, wyliczony według aktualnie obowiązującej stawki.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również koszty wszelkich prac przygotowawczych i porządkowych, a także wszelkie koszty, które poniósł Wykonawca w toku realizacji przedmiotu umowy.
3. Za prace niewykonane, wynagrodzenie nie przysługuje.

### § 8

1. Po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego robót, Wykonawca wystawi i doręczy Zamawiającemu fakturę VAT.
2. Strony ustalają, że wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu. Płatność nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany

w wystawionej fakturze. Za dzień dokonania płatności, strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

- a. Każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1.
- b. Każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w terminie wyznaczonym zgodnie z § 6 ust. 3 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1.
- c. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość określonych kar umownych.

3. Strony uzgadniają, iż Zamawiający uprawniony jest do potrącania należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy - bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.

#### **§ 10**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni licząc od dni, w którym dowiedział się o wystąpieniu następujących okoliczności.

- a. Ogłoszenia upadłości, postawienia w stan likwidacji, zakończenia działalności przez Wykonawcę.
- b. Pozostawania przez Wykonawcę w co najmniej 14 dniowej zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3.
- c. Pozostawania przez Wykonawcę w co najmniej 7 dniowej zwłoce w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w terminie wyznaczonym zgodnie z § 6 ust. 3.
- d. Stwierdzenia, iż Wykonawca nie realizuje należycie obowiązków określonych w § 2 i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, nie zmieni swojego postępowania.

2. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga zachowania formy pisemnej oraz wskazania przyczyny odstąpienia.

#### **§ 11**

Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

#### **§ 12**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego

#### **§ 14**

Wszelkie spory, które mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 15**

Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**