

Sosnowiec, 14 marca 2019 roku

DYR/²⁰⁰...../2019**Wykonawcy zainteresowani postępowaniem
o udzielenie zamówienia publicznego***dot. przetargu nieograniczonego:***„Projekt i budowa świetlicy integracyjnej dla mieszkańców dzielnicy Ostrowy Górnicze, ul. Galczyńskiego w Sosnowcu”**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2018 poz. 1986 ze zm.) zamawiający przekazuje poniżej wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ jaki wpłynął od wykonawcy.

Pytanie : *W związku z przetargiem na Projekt i budowa świetlicy integracyjnej dla mieszkańców dzielnicy Ostrowy Górnicze, chciałbym zapytać czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:*

- 1) konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej.
- 2) charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielet stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów.
- 3) Szkielet pozwala lepiej wyizolować całą Konstrukcję budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.
- 4) Kompletny szkielet budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów.
- 5) Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt.
- 6) Budynki oświatowe to np.: szkoła w Bezzreczu – 1500 m, Przedszkole w Zielonce – ok. 800, Przedszkole w Kleosinie – 800 m, Przedszkole w Bełdowie – 700 m i inne. Największa zabudowa, którą wykonaliśmy miała 25.000 m.kw.
- 7) Przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m²K współczynnika przewodzenia ciepła.
- 8) Zamiana technologii z tradycyjnej murowanej na lekką stalową, stanowi z punktu widzenia prawa budowlanego nieistotną zmianę projektową i nie wymaga wykonania zamiennego pozwolenia na budowę

Odpowiedź: Na etapie Programu Funkcjonalno-Użytkowego przyjęto konstrukcję obiektu w oparciu o kontenery stalowe (10 sztuk) oraz konstrukcję stalową wiaty i tarasu użytkowego. Przyjęto konstrukcję stalową tarasu, zadaszenia oraz schodów zewnętrznych z profili stalowych, wypełnionych kratami Wema lub płytami z blachy trapezowej (dach wiaty stalowej). Nie przewidziano zastosowania konstrukcji tradycyjnych, murowanych.

W związku z powyższym zamawiający nie przewiduje zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników.

Zamawiający

DYREKTOR
J. Górak
Jerzy Górak