

WZÓR UMOWY

zawarta w Sosnowcu, w dniu 18.01.19 pomiędzy:

Gminą Sosnowiec z siedzibą: 41-200 Sosnowiec, al. Zwycięstwa 20, NIP: 644-345-36-72, działającą przez swoją jednostkę budżetową: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu, 41-200 Sosnowiec, ul. 3 Maja 41, w imieniu, której na podstawie udzielonego pełnomocnictwa działa:

Jerzy Górak – Dyrektor,
zwaną w dalszej części umowy „**MOSiR**”,
a

.....
.....
.....
zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Tytułem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i montażu na własny koszt rolety tekstylnej Refleksol 120 w kwadratowej kasecie zgodnie z ofertą stanowiącą integralną część umowy.
2. Strony ustalają, iż roleta tekstylna Refleksol 120 w kwadratowej kasecie będzie nowa, nieużywana, a ponadto w całości zgodna z ofertą Wykonawcy z dnia 2019 roku i zapytaniem ofertowym OB25/001/2019

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się rozliczyć wykonana i zamontowaną roletę poprzez spisanie z MOSiR stosownego protokołu, zgodnie z postanowieniami § 7.
2. MOSiR nabywa prawo własności rolety z chwilą jej wydania przez Wykonawcę. Za dzień wydania rolety, strony ustalają dzień spisania protokołu końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. a umowy.

§ 3

1. Strony uzgadniają, iż Wykonawca wykona przedmiot umowy w całości w terminie do dnia 7 marca 2019 roku.
2. Wszelkie koszty i ryzyka związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi w pełnym zakresie Wykonawca.

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA STRON

§ 4

1. Strony oświadczają, że są w pełni umocowane i władne do zawarcia oraz wykonania umowy.
2. Strony zapewniają się wzajemnie, że zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie narusza praw lub obowiązków innych podmiotów oraz, że nie istnieją jakiegokolwiek okoliczności faktyczne lub prawne, które mogłyby z tego tytułu narazić je na odpowiedzialność osób trzecich.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że niniejszą umowę wykona z najwyższą starannością, we własnym zakresie, w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca zapewnia, iż legitymuje się prawem własności rolety, a ponadto, że roleta jest wolna od jakichkolwiek obciążeń lub ograniczeń o charakterze rzeczowym lub obligacyjnym oraz nie stanowi przedmiotu żadnego postępowania, ani nie jest objęta żadnym postępowaniem.
3. Jeżeli okaże się, że wbrew zapewnieniu, o którym mowa w ust. 2, roleta obciążona jest jakimkolwiek prawem osób trzecich, bądź stanowią przedmiot jakiegokolwiek roszczenia osób trzecich - Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność z tego tytułu oraz zobowiązany jest do zwolnienia MOSiR z obowiązku pokrycia wszelkich roszczeń, szkód, strat, nie wyłączając kosztów obsługi prawnej.

§ 6

W związku z wykonaniem przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia i montażu rolety na terenie obiektu MOSiR - Pływalnia Kryta przy ulicy Bohaterów Monte Casino 46 A w Sosnowcu, własnym kosztem i staraniem.

§ 7

1. Realizacja przedmiotu umowy zostanie potwierdzona przez strony w trybie spisania protokołu, w którym strony w zależności od dokonanych ustaleń:
 - a) oświadczą, iż Wykonawca zrealizował wszelkie prace w sposób kompletny bez wad (protokół końcowy),
 - b) stwierdzą wady i je opiszą (protokół częściowy).
2. W razie spisania protokołu częściowego MOSiR wezwie Wykonawcę do należytego wykonania przedmiotu umowy, w nieprzekraczalnym terminie kolejnych 7 dni.
3. Ponowny odbiór prac wymaga spisania przez strony kolejnego protokołu odbioru. Postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio.

4. Strony zgodnie ustalają, iż podstawą dla wystawienia przez Wykonawcę faktury, o której mowa w § 8 ust. 2 będzie wyłącznie protokół końcowy.

WYNAGRODZENIE I ZASADY PŁATNOŚCI

§ 8

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy w całości, MOSiR zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie: 00/100) powiększone o należny podatek od towarów i usług, wyliczony według obowiązującej stawki.
2. Po spisaniu protokołu końcowego Wykonawca wystawi fakturę VAT. Wyplata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia faktury do siedziby MOSiR. Płatność nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w doręczonej fakturze. Za dzień dokonania płatności, strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego MOSiR.

GWARANCJA JAKOŚCI, RĘKOJMIA ZA WADY

§ 9

1. Wykonawca udziela MOSiR gwarancji jakości na wykonaną i zamontowaną roletę na okres miesięcy.
2. Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach określonych w niniejszej umowie, dokumencie gwarancyjnym i przepisach kodeksu cywilnego. W razie rozbieżności postanowień gwarancyjnych, decydujące są warunki gwarancyjne bardziej korzystne dla MOSiR.
3. Dokument gwarancyjny stanowić będzie załącznik do protokołu końcowego.
4. Warunki gwarancyjne nie mogą ograniczać lub wyłączać uprawnień MOSiR wynikających z gwarancji oraz nie mogą skutkować powstaniem jakichkolwiek dodatkowych kosztów po stronie MOSiR.

§ 10

1. Niezależnie od udzielonej gwarancji, MOSiR przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wadę rolety. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości.
2. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, należy do wyłącznej kompetencji MOSiR.

§ 11

1. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie trwania gwarancji i rękojmi, MOSiR zawiadomi Wykonawcę o wadach/usterkach rolety w terminie 7 dni, licząc od dnia wykrycia wady/ustereki. Zawiadomienie może zostać złożone w formie zgłoszenia telefonicznego, bądź za wykorzystaniem poczty elektronicznej.
3. Wykonawca zobligowany jest w terminie 48 godzin od dnia zgłoszenia przystąpić do usunięcia wad/usterek oraz usunąć je w terminie wyznaczonym przez MOSiR, nie krótszym niż 7 dni.
4. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wad/usterek rolety lub nie usunie ich w terminie określonym w ust. 3, MOSiR będzie uprawniony do samodzielnego usunięcia wad/usterek albo do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi - na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 12

Wszystkie wady/usterki ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi będą usuwane bezpłatnie. Dotyczy to zarówno czynności/robót, jak też wszelkich materiałów, części, urządzeń, sprzętu etc. podjętych i zastosowanych w związku z usuwaniem wady/ustereki.

PRAWO ODSTĄPIENIA, KARY UMOWNE

§ 13

1. Niezależnie od możliwości odstąpienia od umowy w trybie dochodzenia uprawnień z rękojmi za wady rolety MOSiR może odstąpić od umowy w terminie 90 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) pozostawania przez Wykonawcę, w co najmniej siedmiodniowej zwłóce z realizacją przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1,
 - b) co najmniej dwukrotnego spisania protokołu częściowego,
 - c) pozostawania przez Wykonawcę w zwłóce z należytych wykonaniem przedmiotu umowy w terminie oraz w trybie określonym w § 7 ust. 2.
2. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie powinno wskazywać przyczynę odstąpienia.

§ 14

1. Wykonawca zapłaci MOSiR karę umowną za:
 - a) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 8 ust. 1.
 - b) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w należytych wykonaniu przedmiotu umowy w trybie i terminie wskazanym w § 7 ust. 2 – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 8 ust. 1.

c) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym zgodnie z § 11 ust. 3 – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 8 ust. 1.

d) odstąpienie przez MOSiR od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 8 ust. 1.

2. MOSiR zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość określonych kar umownych.

3. Strony uzgadniają, iż MOSiR uprawniony jest do potrącania należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy – bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, MOSiR uprawniony jest do naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 15

W celu zapewnienia właściwej koordynacji wykonania niniejszej umowy, strony wskazują następujące osoby do wzajemnych kontaktów:

a) Ze strony MOSiR:

b) Ze strony Wykonawcy:

§ 16

Bez pisemnej zgody MOSiR, Wykonawca nie może przelać na osoby trzecie jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 17

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 19

Wszelkie spory, które mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby MOSiR.

§ 20

Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

MOSiR

WYKONAWCA

DYREKTOR
J. Górak
Jerzy Górak

[Signature]

Pod względem formalno-prawnym:
nie wnoszę zastrzeżeń
RADCA PRAWNY
J. Malinowski
Jarosław Malinowski

z up. GŁÓWNEJ KSIĘGOWEJ
[Signature]
Ziada Fycia