

## **OPIS PRZEDMIOTU NAJMU**

Przedmiotem konkursu jest najem lokalu użytkowego przeznaczonego na działalność gospodarczą o charakterze sportowym w obiekcie Stadion Zimowy przy ul. Zamkowej 4 w Sosnowcu.

Pomieszczenie lokalu o powierzchni 70 m<sup>2</sup> znajduje się w części frontowej budynku obiektu Stadion Zimowy przy ul. Zamkowej 4 w Sosnowcu.

Pomieszczenie posiada dostęp do energii elektrycznej. W pomieszczeniu znajduje się instalacja c.o. oraz dostęp do wody i toalety.

Najemca zobligowany będzie do uiszczenia na rzecz MOSiR:

- a) miesięcznego czynszu z tytułu najmu,
- b) miesięcznej zryczałtowanej opłaty dodatkowej za korzystanie z C.O. w wysokości 74,00 zł netto (słownie: siedemdziesiąt cztery złote),
- c) Opłaty za zużyta energię elektryczną,
- d) Opłaty za zużyta wodę.