

13.02.19
M. Nykusz
K. Turtek

Sosnowiec, dn. 12.02.2019 r.

DYREKTOR
J. Góral
Jerzy Góral

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI w Sosnowcu	
Wpł.	13.02.2019
Nr.	469
Podpis.	Ragoz

DECYZJA Nr 31/19/X

Na podstawie art. 155 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

na wniosek:

Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu, ul. 3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec

w sprawie:

zmiany decyzji nr 82/18/W z dnia 26.03.2018 r., o warunkach zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa świetlicy (obiekt z kontenerów) wraz z wiatą na działce nr 965 ob. 0005 przy ul. Gałczyńskiego w Sosnowcu”

w zakresie: wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej (wschodniej) budynku,

**zmienia się na wniosek strony
decyzję o warunkach zabudowy nr 82/18/W wydaną w dniu 26.03.2018 r.**

w następujący sposób:

w punkcie 2a - ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

zapis o treści cyt.:

„wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (wschodniej): 3,5 m

zmienia się na zapis o treści:

„wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (wschodniej): 7,5 m ±0,5 m

Uzasadnienie

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu reprezentowany przez Pana Jerzego Górala w dniu 12.02.2019 r. złożył wniosek o zmianę decyzji nr 82/18/W z dnia 26.03.2018 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji pn.: „budowa świetlicy (obiekt z kontenerów) wraz z wiatą na działce nr 965 ob. 0005 przy ul. Gałczyńskiego w Sosnowcu” w zakresie zmiany parametru wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej (wschodniej) budynku. Z uwagi na fakt, że stronami w postępowaniu zakończonym w/w decyzją był wyłącznie inwestor reprezentowany przez pełnomocnika Panią Danutę Fredowicz, której pełnomocnictwo obowiązywało do 16.04.2018 r., nie było koniecznym spełnienie wymogu art. 155 Kpa.

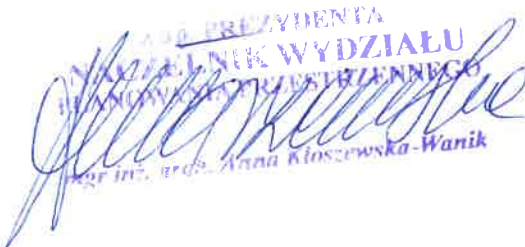
Dokonano powtórnej analizy parametru przedmiotowego w kontekście wysokości elewacji frontowych budynków z obszaru analizy. Z uwagi na fakt, że w obszarze analizy znajdują się budynki 2, 3, 4 kondygnacyjne oraz, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na działce o powierzchni 29.830 m² zabudowanej budynkami stanowiącymi mniej niż 1,0 % powierzchni działki, zwiększenie dopuszczonego parametru wysokości elewacji frontowej budynku z 3,5 m na wnioskowane 7,5 m ±0,5 m nie będzie miało wpływu na zachowanie warunków ładu przestrzennego. Biorąc pod uwagę słuszny interes strony, postanowiono jak w sentencji.



Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1 Kpa od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Sosnowca, w terminie **14 dni od daty doręczenia decyzji**.

Zgodnie z art. 155 Kpa decyzja ostateczna, na mocy, której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.



PREZYDENTA
MIASTA SOSNOWCA
WYDZIAŁU
FINANSOWO-ADMINISTRACYJNEGO
mgr inż. mgr Anna Kioszewska-Wanik

Otrzymują:

1. Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu, ul. 3 Maja 41, 41-200 Sosnowiec
2. WDR w/m
3. a/a

Na podstawie ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1000) uprzejmie informujemy, że Prezydent Miasta Sosnowca jest administratorem Pani/Pana danych osobowych. Ma Pani/Pan prawo wglądu do swoich danych i ich poprawienia.