

Prezydent Miasta
Sosnowca

WAB.JO.7353-567/09
T - Nr 16783

Miejski Ośrodek
Sportu i Rekreacji
w Sosnowcu

Wpl. R. 11. 09

Nr 5854

DECYZJA NR 699/09

22.11.09
dok. - 1620
P. Jasicki
ds

Sosnowiec dn. 04.11.09 r.

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia: 31.08.09 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych¹⁾

dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Stwierdzam, że decyzja
niniejsza jest ostateczna
Sosnowiec, dnia 30.11.2009
Podpis

Nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego: **rozbudowa i przebudowa budynku hali sportowej wraz z niezbędnymi zmianami w zagospodarowaniu terenu oraz zmianą sposobu użytkowania fragmentu obiektu na dz. nr 5/7 km 148 (obecnie 3480 obręb 12) przy ul. Orłąt Lwowskich w Sosnowcu**

Rodzaje obiektów bądź robót budowlanych: **rozbudowa (Symbol PKOB:-)**

Kategoria/-e obiektu/-ów: **XV**

Imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność: **mgr inż. arch. Małgorzata Goździewicz - architektoniczna**

Zakres i numer jego uprawnień budowlanych: **bez ogr. nr 35/03/SLOKK/II**

Informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: **Śląska Okręgowa Izba Architektów SL-0975**

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - Inwestycję realizować na podstawie zatwierzonego projektu pod nadzorem uprawnionej osoby z zachowaniem warunków przedstawionych w uzgodnieniach branżowych;
 - Należy spełnić warunki decyzji Marszałka Województwa Śląskiego nr 2/2009 z dnia 20.01.09 r.
 - Kolorystykę uzgodnić z Plastykiem Miejskim
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: przed przystąpieniem do budowy pawilonu handlowo-usługowego~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;~~²⁾
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 5/7 km 148 (obecnie 3480 obręb 12)

UZASADNIENIE

W dniu 31.08.09 r. inwestor złożył wniosek o pozwolenie na budowę dot. w/w inwestycji. Inwestor przedstawił ważną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 41/09/W-cp z dnia 22.05.09 r. W trakcie postępowania zostało wydane postanowienie nr 587/09 z dnia 02.10.09 r. o usunięciu nieprawidłowości w projekcie budowlanym. W związku z tym, że inwestor usunął nieprawidłowości w projekcie budowlanym, tym że projekt budowlany jest zgodny z warunkami w/w decyzji oraz tym, że

zostały spełnione wymagania art. 34 oraz art. 35 Prawa budowlanego, postanowiono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

- 2 szt. projektu architektoniczno-budowlanego;
- 2 szt. projektu instalacji elektrycznej;
- 2 szt. projektu wod-kan;
- 2 szt. projektu kotłowni gazowej;
- 2 szt. projektu instalacji zewnętrznych wod-kan;
- 2 szt. instalacji centralnego ogrzewania;
- 2 szt. projektu wentylacji mechanicznej;
- 2 szt. opisu technicznego branży drogowej



mgr inż. arch. Marek Krawczyński-Platasczyński
NACZELNIK WYDZIAŁU
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

mgr inż. arch. Marek Krawczyński-Platasczyński

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Miejski Ośrodek Rekreacji i Sportu, ul. 3-go Maja 41, 41-200 Sosnowiec (wnioskodawca);
2. WGN

Do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Mościckiego 14 Sosnowiec
4. Marszałek Województwa Śląskiego, ul. Jesionowa 9a, 40-159 Katowice;
5. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach, ul. Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice;
6. a/a

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Na podstawie ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997r. (t. j. Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926) uprzejmie informujemy, że Urząd Miejski w Sosnowcu jest administratorem Pani/Pana danych osobowych. Ma Pani/Pan prawo wglądu do swoich danych i ich poprawienia.