

Sosnowiec, 15 stycznia 2016 roku

Numer procedury: 3/DT/2016

**Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego
o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego przebudowy obecnego Stadionu Piłkarskiego na Kompleks Rekreacyjno – Sportowy przy ul. Hubala Dobrzańskiego 99a w Sosnowcu w obszarze obejmującym działki geodezyjne o numerach 407/9, 407/4, 407/5 i 407/8 i powierzchni niemal 33.000 m².

Opis zamówienia w załączeniu (strona 2)

Koncepcja - **pobierz**.

Oprócz ceny proszę również o podanie:

- czy przewiduje się realizację zamówienia przez podwykonawców - tak/nie (jeżeli tak należy dołączyć do oferty wzór umowy z podwykonawcą).

Kryterium oceny ofert stanowić będzie cena .

Ofertę zawierającą żądane informacje proszę złożyć do dnia 27 stycznia 2016 roku.

Dopuszcza się złożenie oferty:

- w formie pisemnej na adres: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji 41-200 Sosnowiec, ul. 3 Maja 41,
- za pośrednictwem faksu nr 322666341 lub
- za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: dzial.techniczny@mosir.sosnowiec.pl.

W przypadku rozstrzygnięcia zamówienia publicznego wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie podpisania umowy.

Marek Wykusz
Główny Specjalista ds. Technicznych
tel.: 32 266-28-43

Opis Zamówienia

Projekt winien opierać się na założeniach posiadanej przez Zamawiającego koncepcji dołączonej do elektronicznej wersji niniejszego zapytania. Zamierzeniem Zamawiającego jest etapowe zrealizowanie przebudowy i w związku z tym oczekuje się opracowania dokumentacji w sposób umożliwiający etapowanie ale także podział na branże co pozwoli na organizację przetargów częściowych na wybór wykonawców prac.

Zakres opracowań i podział na części jest następujący:

Część pierwsza projektu winna obejmować:

1. Zamawiający oczekuje, że w efekcie końcowym prac prowadzonych w strefie „C” powstanie teren zielony z zachowaniem istniejącej roślinności wysokiej, a dodatkowo pojawią się tam nasadzenia drzew i krzewów jako efekt rekompensaty za drzewa planowane do wycinki w związku z planowaną budową parkingu w strefie oznaczonej jako „E”. Zamawiający posiada ważne pozwolenie na rozbiórkę budynku zlokalizowanego w tej strefie. Planuje się ponadto rozbiórkę istniejących nawierzchni asfaltowych alejek i parkingów w tej strefie.

Część druga projektu winna obejmować:

1. Przebudowę istniejącego toru kolarskiego ze zmianą jego funkcji na tor dla rolkarzy uprawiających jazdę szybką na rolkach. Zamawiający oczekuje, że nowy tor poprowadzony będzie po istniejącym śladzie z uwzględnieniem wymaganej dla nowej dyscypliny korekty szerokości i nachylenia luków, oraz że nawierzchnia toru wykonana będzie w technologii asfaltowej.
2. Odtworzenie istniejącego boiska o nawierzchni asfaltowej ze zmianą jego funkcji na teren do nauki jazdy na rolkach.
3. Przebudowę istniejących nawierzchni utwardzonych do ruchu pieszego wraz z przebudową strefy wejścia na teren obiektu, przebudowę istniejącej drogi dojazdowej do płyty boiska (o konstrukcji umożliwiającej okresowy wjazd ciężkiego sprzętu), budowę parkingu przy planowanym budynku (oznaczony nr 7), budowę utwardzonego placu pod trybunę (oznaczoną nr 17 w strefie „D”) jak również rozbudowę o planowane w koncepcji alejki, w tym w szczególności w terenie oznaczonym nr 9 w strefie „B” przeznaczonym na organizację imprez plenerowych.

Część trzecia projektu winna obejmować:

1. Budowę linii kablowych do zasilania: sześciu masztów oświetlenia płyty boiska, oświetlenia strefy wejścia

głównego, planowanego budynku socjalnego, planowanego pawilonu parku linowego, oświetlenia alejek spacerowych, oświetlenia parkingu zlokalizowanego w koncepcji w strefie „E”, pompy studni głębinowej, złącz w terenie rejonie lokalizacji telebimu, ewentualnie innych ustalonych w fazie projektowania.

2. Budowę oświetlenia boiska piłkarskiego z wykorzystaniem sześciu 16 metrowych masztów z naświetlaczami metalohalogenkowymi zlokalizowanych obecnie na terenie Kompleksu Piłkarskiego przy ul. Kresowej 1 w Sosnowcu i planowanych do demontażu w 2016 roku. Zamawiający oczekuje przeprojektowania oświetlenia w sposób umożliwiający zastosowanie źródeł światła w technologii LED jak również wykorzystania masztów do oświetlenia toru dla rolkarzy.
3. Budowę oświetlenia alejek spacerowych z zastosowaniem źródeł światła w technologii LED.
4. Budowę oświetlenia parkingu z zastosowaniem źródeł światła w technologii LED.

Część czwarta projektu winna obejmować:

1. Budowę instalacji wodociągowej, w tym hydrantów zewnętrznych na potrzeby: zasilania dla planowanego budynku (oznaczonego nr 7), pawilonu parku linowego oznaczonego nr 8), podlewania boiska (strefa „A”).

4. Budowę kanalizacji sanitarnej dla planowanego budynku (oznaczonego nr 7), pawilonu parku linowego oznaczonego nr 8), podlewania boiska (strefa „A”).
5. Projekt studni głębinowej do zasilania ujęć wody służących do podlewania terenów zielonych.

Część piąta projektu winna obejmować:

1. Wielobranżowy projekt obiektów kubaturowych – budynku (oznaczonego nr 7), pawilonu parku linowego oznaczonego nr 8 oraz pawilon gastronomiczny na skarpie po widowni. Zamawiający planuje, że będą one wykonane z użyciem kontenerów morskich przez co uzyskają nowatorską architekturę.
2. Budynek oznaczony nr 7 stanowić będzie zaplecze obiektu. Jego powierzchnia, forma i funkcja winny być zbliżone do tych, które zwiera koncepcja.
3. Pawilon parku linowego oznaczony nr 8 będzie sezonowym budynkiem pełniącym funkcję administracyjno – magazynową.

Dla każdej części dokumentacja winna być wykonana zgodnie z wymogami rozporządzenia określającego zasady w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.

kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (DZ.U. z 2004 roku nr 130, poz. 1389) i zawierać: projekt budowlany w 6 egzemplarzach, projekt wykonawczy w 4 egzemplarzach, kosztorys inwestorski w 2 egzemplarzach, przedmiar robót w 2 egzemplarzach, STWiOR w 2 egzemplarzach oraz wersję elektroniczną na płycie CD w formacie PDF i edytowalnym.

Objęte koncepcją: boisko oznaczone nr 14, park linowy oznaczony nr 10 oraz trybuny wolnostojące oznaczone nr 17 będą przedmiotem niezależnych opracowań.

Teren oznaczony jako „E” niemal w całości stanowić będzie parking. Zamawiający posiada dla niego wydane pozwolenie na budowę.

Tereny nie opisane w powyższym podziale wymagają jedynie niskonakładowego uporządkowania w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym w toku projektowania i winny być ujęte w odpowiednich częściach dokumentacji zależnie od ich położenia.

Rozwiązania projektowe winny przewidywać włączenie obiektu w system miejskiego monitoringu oraz ścieżek rowerowych. Winien być przewidziany dostęp do internetu bezprzewodowego w strefach B i C.

W cenie oferty należy ująć wszelkie koszty, w tym w szczególności koszt uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego, opracowania mapy do celów projektowych (obejmującej swym zasięgiem także ulicę Gacka wzdłuż granicy obiektu), badań geotechnicznych gruntów, operatu wodno – prawnego.

W ofercie oprócz ceny proszę o podanie terminu wykonania przy czym Zamawiający oczekuje, że będzie to termin nie dłuższy niż 29 lipca 2016 roku, przy czym przewiduje się, że podpisanie umowy nastąpi w dniach 8 – 12 lutego 2016 roku.

Do oferty proszę dołączyć referencje świadczące o wykonaniu projektów z zakresu zagospodarowania przestrzeni publicznej o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha.

Proszę też o zaproponowanie finansowania w toku przebiegu prac projektowych.