

Zarządzenie nr 28/2016

Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu

z dnia 13 kwietnia 2016 roku

w sprawie powołania Komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu na wynajem nieruchomości gruntowych

Zgodnie z § 8 ust. 3 Statutu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu nadanego Uchwałą Nr 1016 / LVIII / 2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 maja 2014 roku i § 6 ust. 2 pkt. c Regulaminu Organizacyjnego Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu,

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Powołać komisję konkursową w składzie osobowym:

- a) Arkadiusz Hrabia - Zastępca Dyrektora d/s Sportowych - Przewodniczący Komisji,
- b) Sławomir Zdeb – Kierownik Pływalni Letniej przy ulicy Wojska Polskiego 181 – Zastępca Przewodniczącego Komisji,
- c) Katarzyna Grobelna – Pomoc administracyjna - Sekretarz Komisji.

do przeprowadzenia konkursu na wynajem niezabudowanych części nieruchomości gruntowych na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu.

2. Komisja działa w oparciu o „Regulamin Pracy Komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu na wynajem nieruchomości gruntowych”, który stanowi Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącemu komisji konkursowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

D Y R E K T O R

R A F A Ł L Y D E K

RADCA PRAWNY
s. Malinowski
Jarosław Malinowski

REGULAMIN PRACY KOMISJI KONKURSOWEJ DO PRZEPROWADZENIA KONKURSU NA WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Konkurs na wynajem nieruchomości gruntowych przeprowadza Komisja konkursowa (dalej „Komisja”) powołana zarządzeniem Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu.
2. Komisja działa według zasad określonych w niniejszym Regulaminie.
3. Zadaniem Komisji jest wylonienie i przedstawienie Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu najemców nieruchomości gruntowych.
4. Prace Komisji prowadzone są, jeżeli w posiedzeniu bierze udział, co najmniej 2/3 jej członków.
5. Członek Komisji na swój wniosek lub z urzędu zostaje wyłączony z pracy Komisji, jeżeli oferentem jest jego małżonek, krewny lub powinowaty do drugiego stopnia pokrewieństwa włącznie albo pozostaje z oferentem w innym stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do jego bezstronności.

§ 2

Tryb zwoływania i pracy Komisji

1. Komisja podejmuje czynności po upływie terminu składania ofert.
2. Przewodniczący Komisji ustala termin i miejsce posiedzenia Komisji.
3. Pracą Komisji kieruje jej przewodniczący.
4. Do zadań Komisji należy:
 - otwarcie ofert i ich ocena pod względem wymagań formalnych,
 - ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty,
 - sporządzenie protokołu z prac komisji,
 - przekazanie wyników konkursu wraz z jego dokumentacją Dyrektorowi.
5. Komisja działa do dnia zawarcia z wybranym oferentem umowy cywilno-prawnej.

§ 3

Tryb przeprowadzania konkursu

1. Komisja rozpoczyna postępowanie od sprawdzenia czy oferty kandydatów zostały złożone w terminie.
2. Komisja analizuje oferty pod względem ich zgodności z ogłoszonym formularzem ofertowym.
3. Oferty niespełniające wymagań podlegają odrzuceniu.
4. Komisja wybiera najkorzystniejszą ofertę, stosując kryteria oceny ofert określone w punkcie 6 zaproszenia.
5. Z prac komisji sporządza się protokół. Protokół podpisują członkowie komisji uczestniczący w jej pracach.
6. Protokół wraz z propozycją najkorzystniejszej oferty komisja przekazuje Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu.

§ 4

Informacja o wynikach konkursu

Informacja o wyniku konkursu jest upowszechniana przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu, opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu.

D Y R E K T O R

RAFAL ŁYDEK

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu
ul. 3-go Maja 41
41 – 200 Sosnowiec

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
NA WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
NA TERENIE PŁYWALNI LETNIEJ PRZY ULICY 3 MAJA 41**

Niniejszym informuję, iż Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu w okresie od dnia 26 maja 2016 roku do dnia 25 września 2016 roku zamierza wynająć na terenie Pływalni Letniej przy ulicy 3 Maja 41 cztery miejsca z przeznaczeniem pod działalność handlową (w tym gastronomiczną) tj.:

- Niezabudowaną część działki 377/3, obręb 0011 o powierzchni 18 m² z dostępem do energii i wody, na której najemca będzie mógł postawić przenośny punkt handlowy nietrwale związany z gruntem (oznaczoną, jako punkt nr 1).
- Niezabudowaną część działki nr 155, obręb 0011 o powierzchni 18 m² z dostępem do energii i wody, na której najemca będzie mógł postawić przenośny punkt handlowy nietrwale związany z gruntem (oznaczoną, jako punkt nr 2).
- Niezabudowaną część działki nr 155, obręb 0011 o powierzchni 18 m² z dostępem do energii i wody, na której najemca będzie mógł postawić przenośny punkt handlowy nietrwale związany z gruntem (oznaczoną, jako punkt nr 3).
- Obiekt handlowy na terenie działki 377/3, obręb 0011 o powierzchni 60 m², z dostępem do energii i wody, (oznaczony, jako punkt nr 4).

Usytuowanie wyżej wymienionych miejsc przedstawia załącznik mapowy.

1. Przedmiot oferty:

Określenie warunków finansowych z tytułu wynajmu przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu na rzecz Oferenta pojedynczej nieruchomości gruntowej.

2. Okres realizacji oferty:

- a. Wszystkie nieruchomości gruntowe od 24 czerwca 2016 roku do 4 września 2016 roku, od poniedziałku do czwartku w godzinach 9.00 – 19.00 i od piątku do niedzieli oraz w dni świąteczne w godzinach 9.00 – 20.00.
- b. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia wyżej określonego okresu świadczenia usług wyłącznie w soboty i niedziele w terminach od 26 maja 2016 roku do 23 czerwca 2016 roku, w godzinach 9.00 – 20.00 oraz od 5 września 2016 roku do 25 września 2016 roku, w godzinach 9.00 – 18.00.

3. Formularz ofertowy:

Oferty należy składać na formularzu ofertowym dostępnym na stronie internetowej www.mosir.sosnowiec.pl.

4. Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać w terminie do dnia 13 maja 2016 roku, do godziny 15.30, w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ulicy 3 Maja 41 w Sosnowcu, w zamkniętych, nieuszkodzonych kopertach z dopiskiem "Oferta na wynajem nieruchomości gruntowej na terenie Pływalni Letniej przy ulicy 3 Maja 41". W przypadku przesłania oferty drogą pocztową, za datę złożenia przyjmuje się jej wpływ do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu.

5. Sposób sporządzenia oferty:

Formularz ofertowy musi zostać podpisany przez oferenta/osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta, bądź przez pełnomocnika oferenta. W przypadku złożenia oferty przez pełnomocnika do formularza ofertowego należy dołączyć oryginał/uwierzycielny odpis pełnomocnictwa. W przypadku zamiaru najmu więcej niż jednej nieruchomości gruntowej, oferent zobligowany jest do złożenia formularzy ofertowych odrębnie na każdą nieruchomość.

6. Kryteria oceny oferty:

Przyjmuje się następujące kryteria oceny złożonych ofert:

- wysokość oferowanego czynszu miesięcznego z tytułu najmu nieruchomości gruntowej.
- rodzaj działalności handlowej / gastronomicznej, którą oferent zamierza prowadzić w obrębie przedmiotu najmu.

7. Uprawnienia Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu zastrzega sobie prawo:

- odrzucenia ofert złożonych po terminie lub ofert niespełniających wymagań określonych w niniejszym ogłoszeniu.
- zamknięcia postępowania bez wyboru żadnej oferty.
- częściowego wyboru ofert, tj. w stosunku do niektórych nieruchomości gruntowych.
- unieważnienia całości lub części niniejszego postępowania, bez podania przyczyn.

8. Informacje dodatkowe:

Dodatkowych informacji w przedmiocie niniejszego postępowania udziela Sławomir Zdeb, nr telefonu 607896542; mail: plywalnia@mosir.sosnowiec.pl.

D Y R E K T O R

RAFAŁ ŁYDEK

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu
ul. 3-go Maja 41
41 – 200 Sosnowiec

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
NA WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ
NA TERENIE PŁYWALNI LETNIEJ PRZY ULICY WOJSKA POLSKIEGO 181**

Niniejszym informuję, iż Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu w okresie od dnia 26 maja 2016 roku do dnia 25 września 2016 roku zamierza wynająć na terenie Pływalni Letniej przy ul. Wojska Polskiego 181 jedno miejsce tj. niezabudowaną część działki nr 483 obręb 0012 o powierzchni 4 m² z dostępem do energii i wody, na którym najemca będzie mógł postawić przenośny punkt handlowy, nietrwale związany z gruntem, z przeznaczeniem pod działalność handlowo-gastronomiczną.

1. Przedmiot oferty:

Określenie warunków finansowych z tytułu wynajmu przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu na rzecz Oferenta pojedynczej nieruchomości gruntowej.

2. Okres realizacji oferty:

- a. Od 24 czerwca 2016 roku do 4 września 2016 roku, od poniedziałku do czwartku w godzinach 9.00 – 19.00 i od piątku do niedzieli oraz w dni świąteczne w godzinach 9.00 – 20.00.
- b. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia wyżej określonego okresu świadczenia usług wyłącznie w soboty i niedziele w terminach od 26 maja 2016 roku do 23 czerwca 2016 roku, w godzinach 9.00 – 20.00 oraz od 5 września 2016 roku do 25 września 2016 roku, w godzinach 9.00 – 18.00.

3. Formularz ofertowy:

Oferty należy składać na formularzu ofertowym dostępnym na stronie internetowej www.mosir.sosnowiec.pl.

4. Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać w terminie do dnia 13 maja 2016 roku do godziny 15.30, w zamkniętych, nieuszkodzonych kopertach z dopiskiem "Oferta na wynajem nieruchomości gruntowej przy ul. Wojska Polskiego 181". W przypadku przesłania oferty drogą pocztową, za datę złożenia przyjmuje się jej wpływ do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sosnowcu.

5. Sposób sporządzenia oferty:

Formularz ofertowy musi zostać podpisany przez oferenta/osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta, bądź przez pełnomocnika oferenta. W przypadku złożenia oferty przez pełnomocnika do formularza ofertowego należy dołączyć oryginał/uwierzytelniony odpis pełnomocnictwa.

6. Kryteria oceny oferty:

Przyjmuje się następujące kryteria oceny złożonych ofert:

- wysokość oferowanego czynszu miesięcznego z tytułu wynajmu nieruchomości gruntowej.
- rodzaj działalności handlowej / gastronomicznej, którą oferent zamierza prowadzić w obrębie przedmiotu najmu.

7. Uprawnienia Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sosnowcu zastrzega sobie prawo:

- odrzucenia ofert złożonych po terminie lub ofert niespełniających wymagań określonych w niniejszym ogłoszeniu,
- Zamknięcia postępowania bez wyboru żadnej oferty,
- unieważnienia całości lub części niniejszego postępowania, bez podania przyczyn.

8. Informacje dodatkowe:

Dodatkowych informacji w przedmiocie niniejszego postępowania udziela Sławomir Zdeb - Kierownik obiektu Pływalnia letnia przy ul. Wojska Polskiego 181 w Sosnowcu, nr telefonu 607 896 542, mail: plywalnia@mosir.sosnowiec.pl

D Y R E K T O R

R A F A Ł Ł Y D E K

FORMULARZ OFERTOWY

1. Dane Oferenta:

Imię i nazwisko oraz miejsce prowadzenia działalności gospodarczej (w przypadku osób fizycznych), firma, adres siedziby oraz nr KRS (w przypadku osób prawnych):

.....
.....
.....

2. Oferta:

Niniejszym składam ofertę na wynajem nieruchomości gruntowej usytuowanej na terenie Pływalni Letniej przy ulicy Wojska Polskiego 181 w Sosnowcu w okresie od 26 maja 2016 roku do 25 września 2016 roku.

Tytułem miesięcznego czynszu za wynajem proponuję kwotęzł brutto (słownie: złotych). Oprócz czynszu będę uiszczać na rzecz Wynajmującego miesięczne opłaty dodatkowe za zużycie mediów według obowiązujących stawek określonych przez Dostawcę.

Na nieruchomości gruntowej będzie prowadzona następująca działalność (opis działalności):

.....
.....
.....
.....

3. Załączniki:

- Pełnomocnictwo, (jeżeli Oferent jest reprezentowany przez pełnomocnika).
- Wypis z CEIDG (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
- Odpis z KRS (dotyczy osób prawnych rejestrowych).
- Odpis dokumentu potwierdzającego status prawny Oferenta i sposób jego reprezentacji (dotyczy osób prawnych niezarejestrowanych w KRS).

.....
Miejscowość i data

.....
czytelny podpis Oferenta

D Y R E K T O R

RAFAŁ ŁYDEK

FORMULARZ OFERTOWY

1. Dane Oferenta:

Imię i nazwisko oraz miejsce prowadzenia działalności gospodarczej (w przypadku osób fizycznych), firma, adres siedziby oraz nr KRS (w przypadku osób prawnych):

.....
.....
.....

2. Oferta:

Niniejszym składam ofertę na wynajem nieruchomości gruntowej nr usytuowanej na terenie Plywalni Letniej przy ulicy 3 Maja 41 w Sosnowcu w okresie od 26 maja 2016 roku do 25 września 2016 roku.

Tytułem miesięcznego czynszu za wynajem proponuję kwotęzł brutto (słownie: złotych). Oprócz czynszu będę uiszczać na rzecz Wynajmującego miesięczne opłaty dodatkowe za zużycie mediów według obowiązujących stawek określonych przez Dostawcę.

Na nieruchomości gruntowej będzie prowadzona następująca działalność (opis działalności):

.....
.....
.....

3. Załączniki:

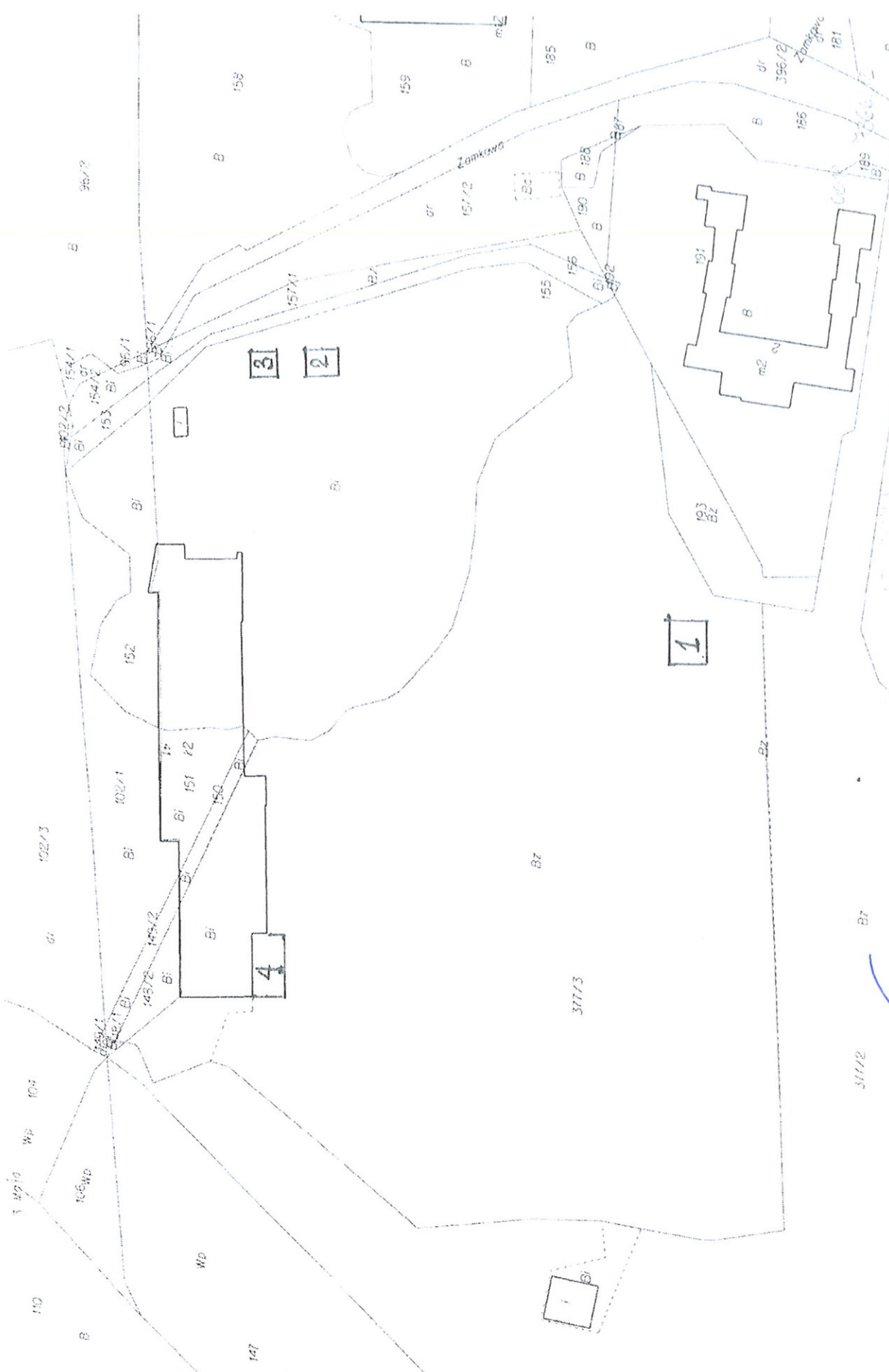
- Pełnomocnictwo, (jeżeli Oferent jest reprezentowany przez pełnomocnika).
- Wypis z CEIDG (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
- Odpis z KRS (dotyczy osób prawnych rejestrowych).
- Odpis dokumentu potwierdzającego status prawny Oferenta i sposób jego reprezentacji (dotyczy osób prawnych niezarejestrowanych w KRS).

.....
Miejscowość i data

.....
czytelny podpis Oferenta

D Y R E K T O R

RAFAŁ ŁYDEK



INSPEKTOR
2012-05-12

10

577/1

311/2

377/3

